

Projektuotojas UAB „SRP PROJEKTAS“

Statytojas NERINGOS SAVIVALDYBĖ

Statinio projekto pavadinimas KITO TRANSPORTO STATINIO – AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS, ESANČIOS TAIKOS G. 39 NERINGOJE REKONSTRAVIMO IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ - E. A. JONUŠO GATVĖS REKONSTRAVIMO, ĮRENGIANT AUTOBUSŲ STOVĖJIMO VIETAS IR PĖSČIŲJŲ TAKĄ (ŠALIGATVĮ), NERINGOJE, NERINGOS SAV., PROJEKTAS

Statinio projekto Nr. P22-014


Statinio projekto etapas Techninis darbo projektas

Statinio projekto dalis Bendroji dalis

Bylos žymuo BD

Statybos rūšis Rekonstravimas


Statinio kategorija Neypatingasis

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Data	Parašas
Direktorius	TADAS KASPERAVIČIUS		2023 – 10	
Projekto vadovas	TADAS KASPERAVIČIUS	36328	2022 – 10	

Vilnius, 2023 m.

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas
1.	P22-014-TDP-BD	0	Bendroji dalis
2.	P22-014-TDP-SP	0	Sklypo plano dalis
3.	P22-014-TDP-SA	0	Architektūrinė dalis
4.	P22-014-TDP-SK	0	Konstrukcijų dalis
5.	P22-014-TDP-S	0	Susisiekimo dalis
6.	P22-014-TDP-LVN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
7.	P22-014-TDP-E.V	0	Elektrotechnikos dalis. Statinio vidus.
8.	P22-014-TDP-E.L	0	Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai.
9.	P22-014-TDP-GS	0	Gaisrinės saugos dalis
10.	P22-014-TDP-GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis
11.	P22-014-TDP-PVA	0	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis
12.	P22-014-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
13.	P22-014-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis
14.	P22-014-TDP-E.ESO	0	Elektrotechnikos (ESO) dalis. Atskiras projektas

0	2023-10			Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto sudėties žiniaraštis	LAIDA
					0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP.PSŽ	LAPAS 1
					LAPŲ 1

BENDROSIOS DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ATSKIROMIS BYLOMIS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas*	Lapų sk.
1.	BD-01.01	0	Bendroji dalis	
2.	BD-01.P1	-	Geodeziniai tyrinėjimai (topografija) Taikos g.	7
3.	BD-01.P2	-	Geodeziniai tyrinėjimai (topografija) E. A. Jonušo g.	8
4.	BD-01.P3		Geologiniai tyrinėjimai	38
5.	BD-01.P4	-	Projektiniai pasiūlymai	26
6.	BD-01.P5	-	Viešinimo ataskaita	17
7.	BD-01.P6		Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano patvirtinimas	21
8.	BD-01.P7		Sklypo planas ir RC išrašai	17
9.	BD-01.P8		Statinio kadastro byla – Taikos g. aikštelė	11
10.	BD-01.P9		Statinio kadastro byla – E. A. Jonušo g.	27
11.	BD-01.P10		Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo, SPV kvalifikacijos atestato kopija	2
12.	BD-01.P11		Statytojo pritarimai sprendiniams (PP, TDP)	7
13.	BD-01.P12		Derinimų ir pritarimų kopijos	17
14.	BD-01.P13		Nacionalinės žemės tarnybos prie Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus sutikimas tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus.	13
15.	BD-01.P14		Kelių saugumo audito procedūra	41
16.	BD-01.P15		Neringos savivaldybės įgaliojimas	2
17.	BD-01.P16		Programinės įrangos sąrašas	1
18.	BD-01.P17		Triukšmo ir taršos vertinimai	41

*Pateiktas pavadinimas asociatyvus, trumpai nusakantis dokumento reikšmė. Tikslų pavadinimą žr. dokumento tituliniam lape.

0	2023-10	Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendrosios dalies bylų sudėties žiniaraštis
				LAIDA
				0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BSŽ		LAPAS 1
				LAPŲ 1

PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Laida	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.	0	-	Antraštinis lapas	1
2.	0	P22-014-TDP-BD.PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1
3.	0	P22-014-TDP-BD.BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1
4.	0	P22-014-TDP-BD.PDSŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	2
5.	0	P22-014-TDP-BD.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2
6.	0	P22-014-TDP-BD.AR	Aiškinamasis raštas	17
7.	0	P22-014-TDP-BD.TS	Techninės specifikacijos	9
8.	0	P22-014-TDP-BD.PSS	Projekto suderinimų sąrašas	1
9.	0	P22-014-TDP-BD.KSS	Kitų statytojų sąrašas	1
10.	0	P22-014-TDP-BD.PDTS	Projekto dalių tarpusavio suderinimo sąrašas	1

PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Laida	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.	0	P22-014-TDP-BD.BR-01	Situacijos schema M1:5000	1
2.	0	P22-014-TDP-BD.BR-02	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	3
3.	0	P22-014-TDP-BD.BR-03	Projekto rengimo etapai M1:500	2
4.	0	P22-014-TDP-BD.BR-04	Fasadų pjūviai M 1:200	2
5.	0	P22-014-TDP-BD.BR-05	Suvestinis planas su saulės modulių išdėstymu M1:500	1

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Laida	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.			Techninė užduotis	7
2.			Papildoma techninė užduotis	4
3.			Kitų statytojų projektavimo užduotys	1
4.			Raštas dėl projektavimo užduoties traktavimo	2
5.			UAB „Neringos vanduo“ prisijungimo sąlygos S-187	1


0	2024-07			Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	LAIDA
					0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.PDSŽ	LAPAS	LAPŲ
				1	2

Eil. Nr.	Laida	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
6.			UAB „Neringos vanduo“ prisijungimo sąlygos S-188	2
7.			AB „ESO“ prisijungimo sąlygos Nr. TS23-19485	4
8.			AB „ESO“ elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr. ISK22-D0824	2
9.			Neringos savivaldybės administracija. Specialieji reikalavimai	7
10.			Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija. Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	4
11.			Raštas dėl specialiųjų reikalavimų traktavimo	2
12.			Raštas dėl visuomenės informavimo procedūrų	2

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.PDDSŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos	Kategorija
I. Sklypas (unik Nr. 4400-5746-1320)					
1.1. Sklypo plotas	ha	1,3858			
		leistinas	projektinis		
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	-	≤0,6	0,0		
1.3. Sklypo užstatymo tankis	%	≤80	50,1		
1.4. Želdynų teritorijos	%	≥10	36,8		
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS					
3.1. Gatvė - E. A. Jonušo [RC - Privažiavimas prie Parnidžio kopos Nr. 2] (unik Nr. 4400-1845-3415)					Neypatingasis
3.1.1. Gatvės kategorija		Ds	LVŽ		
3.1.2. Gatvės ilgis*	km	1,298			
3.1.3. Rekonstruojamos gatvės ilgis*	km	0,266			
3.1.4. Važiuojamosios dalies plotis	m	5,00		Numatomi išplatinimai pagal STR 2.06.04:2014 30 p.	
3.1.5. Eismo juostų skaičius	vnt	2			
3.1.6. Eismo juostos plotis	m	2,50			
3.2. (Unik Nr. 4400-4427-1836) Kelias (gatvė) – Kiti transporto statiniai – automobilių saugykla					Neypatingasis
3.2.1. Automobilių saugyklos aukštis*	m	3,71		Iki parapeto viršaus	
3.2.2. Automobilių saugyklos užstatymo plotas*	m ²	6942		2301/0001:839	
3.2.3. Automobilių saugyklos lygių skaičius	vnt.	2		Cokolinis (apatinis) ir Antžeminis (viršutinis)	

0	2023-10		Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisieikimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Bendrieji statinio rodikliai	
			LAIDA	
			0	
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BSR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	3

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos	Kategorija
IV. INŽINERINIAI TINKLAI				
Lietaus nuotekų šalinimo tinklai				
4.1. Vandentiekio tinklų ilgis* (nauja statyba)				
4.1.1 d32 mm	m	14	2301/0001:839	Nesudėtingasis I gr.
4.1.2 d50 mm	m	10	2301/0001:839	Nesudėtingasis I gr.
4.1.3 d110 mm	m	254	2301/0001:839, LVŽ	Nesudėtingasis II gr.
4.2. Buitinių nuotekų tinklų ilgis* (nauja statyba)				
4.2.1 d110 mm	m	20	2301/0001:839	Nesudėtingasis I gr.
4.2.2 d90 mm (slėginiai)	m	5	2301/0001:839	Nesudėtingasis I gr.
4.3. Lietaus nuotekų tinklų ilgis* (nauja statyba)				
4.3.1 d200 mm	m	98	2301/0001:839, LVŽ	Nesudėtingasis II gr.
4.3.2 d250 mm	m	9	2301/0001:839	Neypatingasis
4.3.3 d300 mm	m	31	2301/0001:839, LVŽ	Neypatingasis
4.3.4 d110 mm (slėginiai)	m	18	2301/0001:839, LVŽ	Nesudėtingasis I gr.
4.4. Rekonstruojamų slėginių buitinių nuotekų tinklų ilgis (rekonstravimas)				
		Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
4.4.1. d160 mm bendras ilgis*	m	833,43	838,88	2301/0001:839, LVŽ
4.4.2. d160 mm iš jų rekonstruojama*	m	77,90	83,35	
4.5. Remontuojamų slėginių buitinių nuotekų tinklų ilgis (kapitalinis remontas)				
		Prieš remontą	Po remonto	
4.5.1. d110 mm bendras ilgis*		842,94	842,94	Nesudėtingasis I gr.
4.5.2. d110 mm iš jų remontuojama*		107	107	
4.6. Elektrotechnikos (apšvietimo tinklai) tinklai				
4.6.1. 0,4 kV ilgis*	km	1485		
4.6.2. 0,4 kV KL apsaugos zonos plotis	m	2	Po 1 m į kiekvieną pusę	
4.6.3. 0,4kV KL laidininkų skaičius ir skerspjūvis	mm ²	Al-4x35	1064 m	
4.6.4. 0,4kV KL laidininkų skaičius ir skerspjūvis	mm ²	Cu-5x10	302 m	
4.6.5. 0,4kV KL laidininkų skaičius ir skerspjūvis	mm ²	Cu-4x6	119 m	

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0


Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos	Kategorija
4.6.6. Vamzdis PE 75 mm	m	936		
V. Kiti statiniai				
5.1 Rytinės pusės vidaus takai ir keliai				
5.1.1. Statinio plotas*	m ²	1016	2301/0001:839	Nesudėtingasis II gr.
5.2 Vakarinės pusės vidaus takai ir keliai				
5.2.1 Statinio plotas*	m ²	1106	2301/0001:839	Nesudėtingasis II gr.

Pastabos: * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto vadovas Tadas Kasperavičius, Kvalifikacijos atestato Nr. 36328 _____

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2023-10			Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas					
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendrasis aiškinamasis raštas	LAIDA				
					0				
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">17</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1	17
LAPAS	LAPŲ								
1	17								

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Techninis darbo projektas (toliau – Projektas) parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Neringos savivaldybės projektavimo užduotis
- Specialieji reikalavimai
- Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
- UAB „Neringos vanduo“ prisijungimo sąlygos Nr. 2022/S-187
- UAB „Neringos vanduo“ prisijungimo sąlygos Nr. 2022/S-188
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr. ISK22-D0824
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ Prisijungimo sąlygos Nr. TS23-19485
- Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita
- Topografiniai tyrinėjimai
- Vilniaus Gedimino technikos universiteto Kelių saugumo audito ataskaita, 2023-01-06.

1.2. Gauti ar projekto rengimo metu atlikti tyrimai

Sklypo statybinių tyrinėjimų etape buvo atlikti šie tyrinėjimai:

- Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai – UAB „Inžinerijos centras“;
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimai – UAB „Geoinžinerija“.

1.3. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST 1569:2012	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“
I-891	Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
I-1120	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
I-2223	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
IX-628	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
IX-1672	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
IX-1768	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos įstatymas
A1-103/V-265	Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai
A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
A1-316	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie socialinės apsaugos ir darbo ministerijos nuostatai
A1-331	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai
85/233	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P22-014-TDP-BD.BAR	2	17	0

64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
95	Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai
346	DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“
420	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
422	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
501	Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
D1-131	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
D1-132	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
217	Atliekų tvarkymo taisyklės
D1-367	Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės
D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
D1-706	STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
D1-713	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
D1-738	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
D1-848	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
D1-343	Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai
343	Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimas „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų“ patvirtinimo
1116	Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“
D1-878	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
1950	Kelių eismo taisyklės
D1-11/3-3	KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“
D1-933	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
D1-653	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
V-16	KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
V-16	ĮT ASFALTAS 08 Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
V-18	ĮT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės
V-81	ĮT VŽ 14 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
V-111	ĮT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimas
V-194	ĮT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
V-298	PĮT KŽA 08 Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės.
V-389	ĮT ŽM 12 Kelių ženklavimo medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklės

V-476	KPT VNS 16 Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
3-487	Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės
3-81	Kelių šviesoforų įrengimo taisyklės
3-82	Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės
3-83	Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės
V-52	TRA VŽ 12 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas
VE-16	TRA BITUMAS 23 Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas
V-87	T DVAER 12 Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės
V-110	TRA UŽPILDAI 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas.
V-191	TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas.
V-390	TRA ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas
V-69	TRAT SST 14 Automobilių kelių signalinių stulpelių techninių reikalavimų aprašas ir įrengimo taisyklės
V-8	KPT TAS 09 Automobilių kelių transporto priemonių apsauginių atitvarų sistemų projektavimo taisyklės
V-146	R ISEP 10 Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos
V-106	MN ŽSP 12 Žiedinių sankryžų projektavimo metodiniai nurodymai
	R36-01 Automobilių kelių sankryžos
625	ST 8871063.01:2002 Automobilių kelių apvalių gelžbetoninių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendimai
V-62	ST 8871063.09:2004 Automobilių kelių techninė priežiūra
ISO 21542:2011	Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas
ISO 23599:2012	Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai

1.4. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis rengiama ši dalis:

- AutoCAD Civil 3D;
- Autodesk AEC collection;
- Microsoft Office.

2. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATINĮ

Rekonstruojama saugykla yra tarp Taikos g ir E. A. Jonušo g. Bendras sklypo plotis yra apie 13800 m². Šiuo metu aikštelės užstatymo plotas yra nedidelis, teritorijoje laikomos statybinės atliekos. E. A. Jonušo g. yra geros būklės, įremita nuleistais kelio bordiūrais.

Taikos g. yra suremontuota, todėl rekonstruojamos saugyklos sprendiniai prijungiami prie suremontuotos Taikos g, numatant kuo mažesnę naujų dangų demontavimą Taikos gatvėje.

Esama aikštelė yra asfalto ir žvyro dangos. Sklype auga želdiniai.

2.1. Statinio statybos vieta ir sklypas

Projektuojama automobilių saugykla yra Taikos g. 39 Neringos miesto vakarinėje dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 4	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	------------	------------	------------



1 pav. Projektuojamo statinio vieta

2.2. Statinio naudojimo paskirtis ir techniniai duomenys

Projektuojamos automobilių saugyklos Taikos g. 39 Neringos mieste pagrindiniai techniniai duomenys:

Statinio statybos rūšis:

rekonstravimas

Statinio rūšis:

inžinerinis statinys

Inžinerinių statinių grupė pagal paskirtį:

Susisiekimo komunikacijos - kiti transporto statiniai

Statinio kategorija:

neypatingasis statinys

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

3.1. Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Sklype esantys inžineriniai tinklai ir statiniai:

- 10 kV aukštos įtampos požeminiai kabeliai;
- 0,4 kV žemos įtampos požeminiai kabeliai;
- Ryšių kabeliai;

3.2. Želdiniai

Rekonstruojamame objekte esamų želdynų pašalinimas yra numatomas. Šalinami esami medžiai ir menkaverčiai krūmynai.

Teritorijoje esantys medžiai bei krūmai, patenkantys į darbų ribą, šalinami:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 3-507 (Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2015 m. lapkričio 28 d. įsakymo Nr. 3-485(1.5 E) redakcija) patvirtinto Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, už jos ribų ir valstybinės reikšmės automobilių kelių juostoje augančių medžių ir krūmų pripažinimo keliančiais pavojų eismo saugai sąlygų ir tvarkos ir saugiam eismui pavojų keliančių geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, už jos ribų ir valstybinės reikšmės automobilių kelių juostoje augančių medžių ir krūmų genėjimo ir kirtimo tvarkos aprašo reikalavimais.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	17	0

3.3. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus

Projektuojama automobilių saugykla patenka į saugomą teritoriją „Kuršių nerijos nacionalinį parką“. Į kultūros paveldo vietovę projektuojamas objektas nepatenka.

3.4. Klimato sąlygos ir reljefas

Statomas objektas yra Pajūrio rajone, Kuršių Nerijos parajonyje.

Vidutinė šilčiausia metų temperatūra Kuršių Nerijos parajonyje yra liepos, rugpjūčio mėnesiais – 18,4°C, o vidutinė šalčiausia metų temperatūra yra vasario mėnesį – nuo -1,5 °C. Per metus iškrenta apie 770 mm kritulių. Saulės spindėjimo trukmė yra apie 1990 valandų.

3.5. Geologinės sąlygos

Atlikti projektuojamo kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos esančios Taikos g. 39 Neringos m. projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai. Tyrimų tikslas- išaiškinti projektuojamo statinio inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas bei įvertinti gruntus kaip natūralius pagrindus projektuojamam statiniui bei įvertinti tiriamo ruožo dangos konstrukciją. Pagal darbų techninę užduotį, teritorijoje turi būti atlikti antros geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai tyrimai.

Lauko darbai atlikti š. m. lapkričio / gruodžio mėnesiais. Teritorijos inžinerinės geologinės sąlygos tirtos 114-oje taškų. Visuose tyrimų taškuose buvo išgręžti užsakovo nurodyto gylio tiriamieji gręžiniai. Visose vietose, be gręžimo darbų, atliktas statinis bandymas kūginiu penetrometru (CPT) ir nustatytos grunto fizinės savybės.

3.6. Geologinė sandara

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV), eoliniai (v IV), jūriniai (m IV) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) aptiktas gręžiniuose Nr.1, 2, 3, 5, 7, 8, 10, 12, 13, 14 ir padengęs 0,05 – 0,15m storio sluoksniu.

Antropogeniniai gruntai aptikti gręžiniuose Nr.4, 6, 9, 11, 12 ir slūgso iki 0,2 – 0,8 m gylio. Po juo ar po dirvožemiu gręžiniuose Nr.1 – 8 iki 6,5 – 11,4 m gylio, o gręžiniuose Nr.9 – 14 iki pragręžto 4,0 – 6,0 m gylio aptikti eoliniai smėliai. Po jais gręžiniuose Nr.1 – 8 iki pragręžto 15,0 – 17,0 m gylio aptikti jūriniai smėliai.

3.7. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Antropogeninį gruntą (t IV) sudaro purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas žvyringas smėlis (IGS-1) ir tankus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis (IGS- 2).

Eolinius darinius (v IV) sudaro labai purus tolygiai išrūšiuotas smėlis (IGS-3), purus tolygiai išrūšiuotas smėlis (IGS-4) ir vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas smėlis (IGS-5).

Jūrinius darinius (m IV) sudaro vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas smėlis (IGS-6), tankus smėlis (IGS-7) ir labai tankus smėlis (IGS-8).

3.8. Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

2022 metų lapkričio / gruodžio mėnesiais vykusių lauko darbų metu požeminis gruntinis vanduo sutiktas ištisai 1,5 – 3,5 m (2,94 – 3,98 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vandeni talpina įvairios sudėties rupios eolinės ir jūrinės nuogulos. Vandeningo sluoksnio storis nenustatytas, nes apatinė vandenspara nepasiekta. Vandenis maitinami kritulių vandenimis infiltraciniu būdu.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu gruntinio vandens lygis gali pakilti 0,5 – 1,5 m nuo lauko darbų fiksuoto lygio.

Statybos ir eksploatacijos metu reikia numatyti atitinkamas priemones statinio pamatų ir kasinių apsaugai nuo paviršutinio vandens pritekėjimo (vandens pašalinimas atviru būdu).

ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Šiuo metu aikštelė yra iš asfalto ir žvyro dangos. Automobilių statymo vietų yra nedaug. Parkavimo aikštelė apstatyta statybine technika.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 6	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	------------	------------	------------

E.A. Jonušo g. yra geros dangos būklės, tačiau numatant autobusų stovėjimo zoną, esamo gatvės pločio nepakanka ir ją numatoma šiek tiek praplauti.



3 pav. *Esama situacija*

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projekte suprojektuota dviejų lygių atviro tipo automobilių saugykla. Saugyklą sudaro du lygiai – cokolinis (apatinis) ir antžeminis (viršutinis). Šios ir kitų projekto dalių tekstuose bei brėžiniuose, patogumo sumetimais, automobilių saugyklos Cokolinis lygis gali būti apibūdinamas kitokiomis sąvokomis, pvz. *Pirmas lygis, pirmas aukštas* ir pan.; o Antžeminis lygis gali būti apibūdinamas kitokiomis sąvokomis, pvz. *antras lygis, antras aukštas, viršutinis*

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS	LAPŲ	LADA
	7	17	0

aukštas ir pan., tačiau statinys neturi aukštų – jis turi lygius: cokolinį ir antžeminį. Automobilių stovėjimas numatomas abiejuose lygiuose, o antžeminiame lygyje numatoma įrengti saulės elektrinę.

Įvažiavimas į cokolinį lygį yra numatytas vakarinėje pusėje iš Taikos gatvės, o įvažiavimas į antžeminį lygį yra numatytas rytinėje pusėje iš E. A. Jonušo g.

Projekte taip pat numatyta Taikos g. 39 sklype įrengti privažiavimo kelius ir pėsčiųjų zonas. Numatoma mažoji architektūra ir želdiniai, taip pat numatomos vietos įvairiems kilnojamiems daiktams, tokiems kaip dviračių saugyklos bei tualetai, kurie galės būti naudojami, atsižvelgiant į Statytojo poreikius, lokaliai arba esant poreikiui pervežti kitur.

Projekte numatoma rekonstruoti E. A. Jonušo g., numatant autobusų stovėjimo vietas bei pėsčiųjų taką link kempingo.

Projekte numatoma įrengti reikalingus inžinerinius tinklus – elektros, paviršinių nuotekų, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus.

4.1. Architektūrinė dalis

Susisiekimo komunikacijos – kitas transporto statinys – automobilių saugykla (atviro tipo). Ji suprojektuota monolitinio g/b karkasinės sistemos. Monolitinio g/b kolonos – apvalaus skerspjūvio su kūginiais kapiteliais. Siekiant užtikrinti tolygų lietaus nuvedimą, cokolinio lygio grindys ir perdanga suprojektuota tolygiu skersiniu ir išilginiu nuolydžiu. Antžeminiame saugyklos lygyje (ant stogo) suprojektuota metalinė rėminė konstrukcija saulės elektrinės moduliams (metalinė rėmo konstrukcija – plieninė, cinkuota). Antžeminis saugyklos lygis visu perimetru apribotas monolitinio g/b 1,1 m aukščio atitvara (parapetu), kuri iš išorės apdailinama horizontaliomis deginto maumedžio dailylentėmis.

Siekiant humanizuoti monumentalią parkingo plokštumą, perdangoje šachmatiškai suprojektuotos ertmės, kuriose iš pirmame saugyklos lygyje esančių klombų, nerūdijančio plieno tinklu kils vijoklinis apželdinimas. Laiptinėje, panduse, perdangos ertmių perimetru suprojektuoti nerūdijančio plieno turėklai ir atitvaros.

Abiejuose saugyklos lygiuose suprojektuoti taškiniai šviestuvai. Cokolinio lygio lubose šviestuvai įleidžiami į perdangos konstrukciją, antžeminiame lygyje cilindriniai šviestuvai tvirtinami prie metalinio rėmo konstrukcijos.

Projektuojama atviro tipo automobilių saugykla. Į cokolinį lygį patekimas objekto vakarinėje pusėje, į antžeminį lygį patekimas rytinėje objekto pusėje. Antžeminiame lygyje, ant metalinių rėmų planuojama įrengti saulės modulius.

4.2. Susisiekimo dalis

Planuojamoje teritorijoje, kur numatomas tik lengvųjų automobilių eismas, numatomas eismo juostos plotis – 3,50 - 4,00 m, tarp važiuojamosios dalies judėjimas atskiriamas saugumo salele iš betoninių trinkelų dangos. Pėsčiųjų takas nuo važiuojamosios dalies atskiriamas betoniniu bordiūru. Pėsčiųjų tako plotis numatomas 2,00m.

E. A. Jonušo gatvę numatoma rengti nuo 5,00 iki 7,00 m pločio.

Autobusų stovėjimo vietos rengiamos pietrytinėje pusėje (NŽT laisvoje žemėje). Numatyta įrengti 18 vnt. stovėjimo vietų. Pravažiavimo plotis priimamas atitinkamai 6,50 ir 8,50 m pločio, priklausomai nuo autobuso tipo. Numatomos papildomai ilgesnės autobusų vietos 15m ilgio autobusams.

Pėsčiųjų takai projektuojami iš betoninių trinkelų dangos. Numatomas plotis yra 2,0 m. Pėsčiųjų takai nuvedami iki esamų pėsčiųjų perėjų ir esamo kempingo

Projektuojamas pėsčiųjų takas palei E. A. Jonušo g. 2m. pločio.

Išilginis nuolydis derinamas prie esamos situacijos, automobilių saugyklos ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ VI skyriumi. Išilginis profilis projektuojamas maksimaliai jį priartinant prie teritorijos reljefo, užtikrinant landšaftinio planavimo, matomumo ir eismo saugos principus. Išilginis nuolydis parenkamas atsižvelgiant ir į gretimos teritorijos paviršinio vandens surinkimą.

4.3. Konstrukcijų dalis

Projektuojamą atvirojo tipo antžeminę automobilių saugyklą Taikos g. 39, Neringos m. numatoma įrengti ant gelžbetoninių polinių pamatų, kurie tarpusavyje apjungiami įrengiant gelžbetoninius rostverkus. Ant rostverkų standžia jungtimi įrengiamos apvalaus skerspjūvio gelžbetoninės kolonos. Rostverkų lygyje išbetonuojama vandeniui atspari apatinio lygio dugno plokštė, kuri su rostverkais apjunginama standžiai. Ant kolonų betonuojama monolitinė gelžbetoninė viršutinio lygio perdanga su išėmomis, skirtomis praleisti želdinius iš apatinio lygio. Visu plokštės perimetru įrengiami gelžbetoniniai apsauginiai bortai (parapetai), standžiai sujungti su denginio plokšte. Želdiniams

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 8	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	------------	------------	------------

pasodinti apatiniame lygyje ant pado plokštės sumonolitinami betoniniai vazonai. Visos kolonos betonuojamos su kapiteliais.

Ant cokolinio lygio perdangos įrengiamos atramos iš plieninių vamzdžių saulės kolektoriams tvirtinti. Per statinio ilgį pirmo ir antžeminio lygio gelžbetoninėse plokštėse įrengiami iš viso 5 elastiniai deformaciniai pjūviai skersai statinio.

4.4. Sklypo plano dalis

Išnaudojant sklypo aukščių perkrytį į vieną saugyklos lygį įvažiavimas projektuojamas rytinėje pusėje iš E. A. Jonušo gatvės, į žemesnį lygį – vakarinėje pusėje iš Taikos gatvės. Žemesnis lygis kiek įgilintas siekiant, kad statinys būtų kuo žemesnis. Ant automobilių saugyklos antžeminio lygio (stogo) projektuojama įranga – saulės moduliai su rėmu.

Projektuojamo statinio - automobilių saugyklos, priskiriamos kitų transporto statinių grupei aukštis nustatytas vadovaujantis „Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklių“ 85, 88, 263, 266, 266.3. punktais ir STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 22.4 punktu, matuojant nuo statiniu užstatyto žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki parapeto viršaus.

Saugyklos lygius vertikaliai jungia viena laiptinė, arba iš kiekvieno lygio išeinama tiesiai pėsčiųjų takais, sujungtais su esama/projektuojama miesto infrastruktūra.

Greta rytinio įvažiavimo į saugyklą projektuojami 2 moduliai konteinerių tipo viešų tualetų įrenginių, susidedančių iš 3 antivandalinių WC (ŽN WC + 2 WC), bei 4 moduliai konteinerių tipo dviračių saugyklų talpinačių po 16 dviračių, kiekvienas su dviračių įkrovimo stotelėmis

4.5. Elektrotechnikos (ESO) dalis

Projekte numatomas ESO tinklo iškėlimas.

4.6. Elektrotechnikos (apšvietimas) dalis

Numatoma įrengti apšvietimą. Apšviečiama automobilių saugykla, takai ir gatvė.

4.7. Vidaus ir lauko nuotekų dalis

Projektuojamojoje teritorijoje numatomas tualetų įrenginys. Vandens tiekimas į jį bus numatomas iš rekonstruojamo vandentiekio tinklo. Pasijungimas prie tinklo numatomas balnu, suprojektuojant požeminę sklendę. Įvadas projektuojamas iš PE DN32 vamzdžių, o rekonstruojamas vandentiekio tinklas iš PE RC DN110 vamzdžių.

PE slėginiai vamzdynai klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio pagrindas, ant kurio, projektiniu nuolydžiu klojamos vandentiekio linijos jungiant PE vamzdynus suvirinimo pagalba. Vamzdynai įgilinami vidutiniškai apie 1,8 m. Statmena įvado dalis iki įrenginio 0.00 apšildoma ekstrudiniu putų polistirenu visu perimetru, apsaugai nuo įšalo.

Iš tualetų įrenginio projektuojamas buitinių nuotekų tinklas, kuris nuvedamas į buitinių nuotekų siurblinę. Iš siurblinės pasijungiama į esamą slėginę buitinių nuotekų liniją. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai montuojami iš 110 mm diametro PVC vamzdžių, slėginė linija montuojama iš PE DN90 vamzdžių. Norint pasijungti į esamą slėginę liniją, projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, o pasijungime projektuojamas g/b d2000 nuotekų šulinys.

Esama slėginė buitinių nuotekų linija papuola po projektuojama automobilių saugykla ar jos dalimis, dėl to dalis šio tinklo yra perkeliama.

Rekonstruojamojoje E.A. Jonušo gatvėje ir autobusų sustojimų vietose lietaus surinkimo šulinėliai išdėstomi konstruktyviai, atsižvelgiant į dangos išilginį ir skersinį nuolydžius. Gatvėje surinkimo šulinėliai projektuojami g/b d700 su bordiūrinėmis grotelėmis, o autobusų sustojimų vietose numatomi lietaus surinkimo šulinėliai su plaukiojančio tipo grotelėmis.

Šulinių, montuojamų važiavimo kelyje, dangčiai turi atlaikyti 40t apkrovas. Šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų su viena apžiūros landa Ø 700 mm g/b šulinio perdangos plokštėje. Visi šuliniai turi būti padengti iš išorės hidroizoliaciniu sluoksniu. Vamzdynų atšakos nuo lietaus surinkimo šulinėlio iki kontrolinio šulinio projektuojamos iš 200 mm skersmens PP vamzdžių. Vamzdynus klojant atviru būdu, tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio S = 10 cm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojami nuotekų vamzdynai. Lietaus nuotekų tinklams pažymėti statomi požeminių komunikacijų ženklai. Prieš vykdant vamzdynų montavimo darbus, būtina

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 9	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	------------	------------	------------

patikslinti esamų inžinerinių tinklų altitudes. Kadangi nėra galimybės niekur nuvesti surinkto gatvės lietaus vandens, projektuojami infiltraciniai šuliniai.

4.8. Želdiniai teritorijoje ir saugykloje

Želdiniai projektuojami vadovaujantis detaliuoju planu, specialiaisiais reikalavimais, Kuršių Nerijos nacionalinio parko tvarkymo planu (suvestinė redakcija 2022-02-25), Kuršių nerijos nacionalinio parko apsaugos reglamentu (suvestinė redakcija iki 2023-08-24).

Vadovaujantis reglamentais ir siekiant vizualiai ir erdviškai maskuoti projektuojamą automobilių saugyklą nuo Taikos ir E. A. Jonušo gatvių statinys projektuojamas atitrauktas nuo gatvių ir atskirtas želdinių juostomis. Numatytoje želdinių juostoje šiuo metu yra brandūs medžiai, kurių dauguma bus išsaugoti. Šiose zonoje numatytas želdinių tankinimas įterpian grupėmis ar eilėmis Kuršių nerijai būdingus želdinius – paprastąsias ir juodąsias pušis (lot. Pinus Sylvestris, Pinus Nigra „Nigra“ ir Pinus Nigra „Select“).

Vadovaujantis reglamentais ir siekiant automobilių saugyklos vizualinės ir kompozicinės darnos su supančia aplinka, statinys skaidomas mažesnėmis dalimis įterpian tarpines želdinių zonas (juostas) – erdves. Šios erdvės tęsiasi per abu saugyklos lygius taip užtikrinant cokoliniame saugyklos lygyje želdiniams reikalingą šviesos kiekį. Cokoliniame lygyje želdinius numatyta sodinti į pakeltas klombas, taip apsaugant želdinius nuo mechaninių poveikių, atitraukiant augalų šaknis nuo aukšto gruntinio vandens ir pagerinant šviesos patekimą. Virš klombų antžeminio lygio perdangoje suprojektuotos angos. Klombų ir antžeminio lygio perdangos angų kraštuose numatyta įrengti abu lygius jungiantį nerūdijančio plieno tinklą, kuriuo dekoratyviniai augalai galės lipti į viršų. Angos perdangoje užtikrina geresnį natūralios šviesos patekimą į cokolinį lygį. Šia priemone siekiama inžineriniame statinyje suprojektuoti žalias „oazes“ kuriančias humanizuotą, gamtišką aplinką.

Klombose numatoma sodinti Kuršių nerijai būdingus augalus – paprastąsias pušis (lot. Pinus Sylvestris), o dėl sudėtingų klimato sąlygų numatoma klombas papildyti vijokiniais augalais - gebenėmis lipikėmis (lot. Hedera Helix). Ties įėjimo zona prie laiptų suprojektuoti Kuršių nerijai būdingi paprastieji kadagiai (lot. Juniperus Communis).



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P22-014-TDP-BD.BAR	10	17	0

5. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Įgyvendinant projekto darbus papildomi aplinkos ir sveikatos apsaugos reglamentų pažeidimai nebus sukelti. Darbai nesukels reikšmingų aplinkos taršos padidėjimų, neturės reikšmingų pokyčių poveikiui aplinkai ir visuomenės sveikatai. Laikantis visų numatytų saugumo reikalavimų ekstremalių įvykių tikimybė minimali.

5.1. Poveikis aplinkai

Numatomi rekonstravimo darbai neturės neigiamo reikšminio poveikio aplinkai.

Statybos darbų metu neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas dėl blogų statybinių medžiagų, tepalų laikymo, nelaimingų atsitikimų. Siekiant to išvengti reikia užtikrinti, kad statybiniai mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbo saugos reikalavimų.

Neigiamas poveikis želdiniams gali būti dėl statybos aikštelėje važinėjančių sunkių mašinų bei naudojamų kitų mechanizmų, kurie gali pakenkti medžio kamienui ar šaknims. Statybos darbų metu siekiant apsaugoti želdinius, kurių šiame techniniame darbo projekte nenumatyta pašalinti, būtina imtis apsauginių priemonių:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto (pagal Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisykles);
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių medžių ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- laistyti želdinius;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

5.2. Triukšmo ir oro taršos analizė

Pagrindinis analizuojamas triukšmo šaltinis yra autotransporto srautas Taikos g. Tačiau gatvė yra neseniai sutvarkyta, paklotas naujas asfalto dangos sluoksnis.

Numatoma rengti automobilių saugykla, kurioje nenumatomas didelis triukšmas

Triukšmo ribinius dydžius reglamentuoja LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638). Pagal šią higienos normą didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosios aplinkos ir visuomeninės aplinkos teritorijose veikiamose transporto sukeliama triukšmo yra $L_{dvn} = 65$ dBA (dienos, vakaro ir nakties triukšmo rodiklį), $L_{nakties} = 55$ dBA (nuo 22 val. iki 6 val.) ir $LAF_{max} = 70$ dBA (6-18 val.), 65 dBA (18-22 val.), 60 dBA (22-6 val.) (maksimalus garso slėgio lygis).

Atsižvelgiant į tai, kad atnaujinta Taikos gatvės danga, tvarkingi takai, taip pat atsižvelgiant į eismo srautus bei leistiną transporto greitį, automobilių skleidžiamas triukšmas įrengus automobilių saugyklą, neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių (važiuojant mažu greičiu ir parkuojant, automobiliai skleidžia iki 55 dB triukšmą), dėl

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 11	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	-------------	------------	------------

to girdimo triukšmo lygis nekels grėsmės žmonių sveikatai ir atitiks jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas (pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1 lentelę Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo ribinis dydis naktį yra 60 dB).

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Objekto pavadinimas	L _{dvn} , dBA	L _{dienos, 7-19 h} , dBA	L _{vakaro, 19-22 h} , dBA	L _{nakties, 22-7 h} , dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55

Projektavimo metu buvo atliktas Triukšmo ir oro taršos vertinimas. Jo metu nustatyta, kad:

- Vadovaujantis projekto sprendiniais sklype adresu Taiko g. 39 projektuojama 2 lygių atviro tipo automobilių saugykla. Bendras statinio aukštis - ~3,71 m. Vertinime priimta, kad saugykla veiks 24 val. per parą.
- Iš viso saugykloje numatoma įrengti 555 vietų lengvųjų automobilių stovėjimui. Rekonstruojant aikštelę šalia E. A. Jonušo gatvės taip pat projektuojama 17 vietų autobusų stovėjimo aikštelė, kartu kiek platinama pati gatvė nuo 5,00 iki 7,00 m pločio dėl patogesnio manevravimo.
- Skaičiavimais nustatyta, kad įgyvendinant projektinius sprendinius, triukšmo ribinių verčių pagal HN 33:2011 nėra prognozuojami. Didžiausi triukšmo lygiai prognozuojami dienos metu iki 42,4 dB(A) (RV-50 dB(A)), vakaro metu iki 40,8 dB(A) (RV-45 dB(A)), nakties metu iki 33,2 dB(A) (RV-40 dB(A)).
- Skaičiavimais nustatyta, kad planuojama ūkinė veikla atitinka reikalavimus pagal LIETUVOS HIGIENOS NORMA HN 33:2011 „TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“.
- Iš taršos šaltinių į aplinką išmetami teršalų kiekiai buvo nustatyti skaičiavimo būdu pagal galiojančias metodikas, o jų pasiskirstymas aplinkos ore įvertintas programinio modeliavimo būdu.
- Atlikus dėl PŪV į aplinkos orą išmetamų teršalų sklaidos modeliavimą, teršalų koncentracijos ore ribinių verčių viršijimų pavojaus nenustatyta.

Detalesnė informacija apie prognozuojamus triukšmo ir oro taršos lygius žr. BD dalis prieduose pateiktame „Triukšmo ir oro taršos vertinime“.

5.3. Poveikis gyventojams

Statybos darbų metu neigiamas poveikis gyventojams gali būti dėl mechanizmų keliamo triukšmo. Triukšmo šaltiniai statybos metu yra naudojama įranga (buldozeriai, ekskavatoriai-krautuvai, automobiliai savivarčiai, sutankinimo mašinos (volai), dangos klotuvai, kt.). Neigiamas triukšmo poveikis galimas ir didesnėje teritorijoje dėl statybinių medžiagų transportavimo, žaliavų gavybos ir gamybos.

Siekiant sumažinti neigiamą gyventojams poveikį dėl triukšmo, rekomenduojama:

- neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose. Aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;
- suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu;
- planuoti darbo procesą (su triukšmą skleidžiančia darbų įranga nedirbti naktimis, švenčių ir poilsio dienomis).
- jei matavimo būdu nustatoma, kad triukšmo lygis viršija ribinius dydžius, nustatytus atitinkamai teritorijai, ir nėra alternatyvių triukšmo mažinančių būdų, rekomenduojama taikyti laikinas triukšmo užtvaras.

Atliekant rekonstravimo darbus galimas laikinas oro taršos padidėjimas dulkėmis ir cheminėmis medžiagomis nuo statybų technikos ir mechanizmų. Asfaltavimo metu, garuojant nesustingusiam bitumui, galima cheminė tarša lakiaisiais organiniais junginiais (CnHm), formaldehidu (H₂CO) bei nedideliais kiekiais fenolio (C₆H₅OH). Ši tarša ar jos padidėjimas bus laikinas ir, lyginant su ta oro tarša, kuri numatoma kelių eksploatacijos metu, labai neženkli.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 12	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	-------------	------------	------------

5.4. Tarša statybos metu

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtinai sutikimai, ženkliniai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi rangovo. Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis: Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius); Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

- Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).
- Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „DARBUOTOJŲ APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGOS PRIEMONĖMIS NUOSTATAI“.
- Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.
- Rangovas privalo užmokėti Užsakovui už visų trečiųjų asmenų reikalavimus, kurie yra susiję su statybos aikštelės saugumu.

5.5. Poveikis kaimyninėms teritorijoms

Statybos darbų metu neigiamas poveikis kaimyninėms teritorijoms gali būti jaučiamas dėl laikino eismo organizavimo statybos metu.

5.6. Atliekos

Statybvietė turi būti įrengta taip, kad būtų galima tinkamai šalinti atliekas. Jos turi būti šalinamos taip, kad nedarytų žalingo poveikio statybvietės darbuotojų sveikatai.

Statybos darbų vykdymo metu ir statybos užbaigimo metu aplinka objekte ir aplink jį turi būti saugoma nuo užteršimo. Rangovas surenka visas atliekas, gamybos ir komunalinius teršalus ir transportuoja juos į valdžios institucijų patvirtintą sąvartyną. Rangovas atsako, kad toksiškos medžiagos ar skysčiai nepatektų į orą, vandenį ir žemės plotą statybos vietoje ar arti jos, ir apsaugo Statytoją nuo bet kokių jam reiškiamų pretenzijų ar įsipareigojimų.

Susidariusios statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, kurios nustato statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilias įrangas statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus. Statybinės bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose (įrengiamos vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietės nuostatais“). Susidarius atliekų išvežimui tinkamam kiekiui, atliekos perduodamos tvarkymui įmonės, registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licencijas tvarkyti šias atliekas.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios: komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 13	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	-------------	------------	------------

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalo atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos, šias atliekas galinčiai, sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei.

Kelio rekonstravimo metu išrauti kelmai ir medžių šakos turi būti susmulkintos.

5.6.1. Planuojamas atliekų susidarymas

Orientacinis susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų kiekis pateiktas 1 lentelėje.

1 lentelė. Orientacinis susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų kiekis

Technologinis procesas	Atliekos					
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
		Kiekis	Mato vnt.			
Paruošiamieji darbai	Krūmai, medžių šakos ir kelmai	94,28	t	kietas	17 02 01	Priduodama atliekų tvarkytojui arba perduodama Užsakovui arba Statytojui. Atliekų tvarkytoją pasirenka Rangovas pasitaręs su Statytoju.
Ardymo darbai	Betono laužas	69,92	t	kietas	17 01 01 17 01 07 17 04 05	
Ardymo darbai	Asfaltas	271,43	t	kietas	17 03 01	
Ardymo darbai	Metalas	0,193	t	kietas	17 04 05 19 10 01	

Susidarančias atliekas tokias kaip, betonas, asfaltas, gruntas ir kitos kurios susidarys darbų metu, privaloma išvežti ar **išplukdyti** iš teritorijos ir nepalikti jokių atliekų Kuršių nerijos nacionaliniame parke. Rangovas pats pasirenka būda kaip transportuoti atliekas (vežimas savivarčiais, plukdymas ar pan.).

5.7. Ekstremalios situacijos

Ekstremalios situacijos galimos dėl avarių ar su tuo susijusio gaisro pavojaus, tepalų, kuro ar vežamų pavojingų medžiagų išsiliejimo, kadangi keliu važiuoja lengvasis ir sunkusis transportas, sunkiuoju transportu gabenami kroviniai.

Išankstinė prevencija. Siekiant išvengti naftos ar kitų pavojingų medžiagų išsiliejimo, reikia užtikrinti, kad statybiniai mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbo saugos reikalavimų. Statybvietyje turi būti absorbuojančių medžiagų sandėliavimo vieta. Įvykus avarinei situacijai užterštas sorbentas turi būti vežamas į tokių atliekų sandėliavimu užsiimančias įmones, kad kenksmingos medžiagos nepatektų į aplinką.

Pavojingų krovinių tarptautinį vežimą automobilių transportu reglamentuoja Europos sutartis dėl tarptautinio pavojingų krovinių vežimo keliais (ADR) (įsigalioja 2003-01-01). Įgyvendinant Europos Sąjungos teisės aktų, reglamentuojančių pavojingų krovinių vežimą ES valstybių narių teritorijoje, nuostatas, buvo priimti atitinkami Lietuvos Respublikos įstatymai, Vyriausybės nutarimai, atskirų sričių ministrų įsakymai bei kiti teisės aktai. Pagrindiniai iš jų – Lietuvos Respublikos pavojingų krovinių vežimo automobilių, geležinkelių ir vidaus vandens transportu įstatymas 2001-12-11 Nr. IX-636 (Galiojanti suvestinė redakcija: 2012-01-01) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas 2017 m. gegužės 17 d. Nr. 367 „Dėl pavojingųjų krovinių vežimo automobilių ir geležinkelių keliais Lietuvos Respublikoje“ (Galiojanti suvestinė redakcija: 2019-06-30), nustatantis, kad pavojingi kroviniai Lietuvos Respublikos teritorijoje vežami vadovaujantis jau minėtos ADR sutarties nuostatomis.

Pavojingų krovinių bendraja prasme vadinamos pavojingomis savybėmis pasižyminčios medžiagos ir gaminiai, galintys pakenkti žmonėms, aplinkai ar turtui. Neteisingai vežamas ar saugomas toks krovinyss gali tapti

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 14	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	-------------	------------	------------

žmonių ar gyvūnų susirgimų, apsinuodijimų, nudegimų priežastimi, taip pat sukelti sprogimą, gaisrą, kitų krovinių, riedmenų, statinių ir įrenginių pažeidimus, užteršti aplinką ir vandenį. Už tinkamą pavojingų krovinių vežimą atsakingi visi vežimo dalyviai – siuntėjas, vežėjas (vairuotojas) ir gavėjas. Vežanti pavojingus krovinius transporto priemonė turi būti atitinkamai paženklinta, aprūpinta priešgaisrinės technikos priemonėmis.

Ekstremalių situacijų tikimybė. Didžiausi tranzitinių pavojingų krovinių kiekiai ir tokių automobilių eismas yra pagrindiniuose magistraliniuose keliuose, kurie sutampa su tarptautiniais transporto koridoriais. Tuo atveju, jeigu įvyktų avarija, vežant pavojingas medžiagas, ar išsiliejus tepalams turi būti nedelsiant kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, kad sulaikyti išsiliejusius teršalus.

Ekstremalių įvykių prevencija. Avarių atveju pirminiam teršalų sulaikymui taip pat tarnaus dalyje kelio įrengiami grioviai, į kuriuos gali sutekėti teršiančios medžiagos ir, kurie laikinai sulaikys teršalų tekėjimą į aplinką, kol bus išvalomi. Efektyviai sulaikyti išsiliejusius teršalus gali mechaniniai uždoriai, užtvankos, slenksčiai, dambos. Avarinio išsiliejimo metu į aplinką patekę ir sulaikyti teršalai turi būti operatyviai surenkami ir pašalinami. Tam tinka naudoti:

- birų smėlį. Tinka naftos angliavandeniliams ir cheminėms medžiagoms surinkti. Smėlis turi būti laikomas sausiai. Panaudotą smėlį būtina pašalinti iš gamtinės aplinkos;
- smėlio maišus. Smėlio maišai gali būti naudojami nukreipti išsiliejusius teršalus į jų sulaikymo vietą, užblokuoti ir sulaikyti teršalus paviršinių nuotekų nuleidimo sistemose;
- sorbentus. Taikoma likviduojant naftos angliavandenių išsiliejimą. Lietuvoje siūlomi įvairių gamintojų produktai: sorbentų granulės, dribsniai, sorbuojantys čiužiniai, kilimėliai, rankovės. Sorbuojanti bona (rankovė) skirta naftos produktams nuo vandens paviršiaus surinkti ir naftos produktų plėvelės plitimui vandenyje sustabdyti.

Ekstremalių situacijų, nelaimės atveju numatomos priemonės:

- Avarių ar ekstremalių situacijų atveju, išsiliejus teršalams iš pavojingų vežamų krovinių, atveju pirminiam teršalų sulaikymui taip pat tarnaus dalyje kelio įrengiami grioviai, į kuriuos gali sutekėti teršiančios medžiagos ir, kurie laikinai sulaikys teršalų tekėjimą į aplinką, kol bus išvalomi.

6. SAUGOMŲ TERITORIJŲ TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

6.1. Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Statyns nepatenka į kultūros paveldo apsaugos zoną, todėl specialieji paveldosaugos reikalavimai nėra taikomi.

6.2. Saugomų teritorijų reikalavimai

Statyns patenka į Kuršių nerijos nacionalinį parką. Projektas parengtas pagal jam galiojančius teritorijų planavimo dokumentus bei specialiuosius reikalavimus.

Projekte garažų paskirties pastatai nėra projektuojami. Projektuojamas Kitas transporto statyns (Susisiekimo komunikacijos), tad statyns aukštų neturi. Statyns turi du lygius - cokolinį ir antžeminį, tad sprendiniai neprieštarauja KNNP nuostatų reikalavimams. Net ir tokiu atveju, jeigu statyns būtų suprojektuotas kaip garažų paskirties pastatas (atitiktų pastatams keliamus kriterijus), tokios formos pastatas būtų vieno aukšto su eksploatuojamu stogu ir atitiktų KNNP nuostatų reikalavimus.

6.3. Gaisrinės saugos reikalavimai

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų bei pavojingose gaisro atžvilgiu darbo zonose, gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi). Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis" bei kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS 15	LAPŲ 17	LAIDA 0
---------------------------------------	-------------	------------	------------

priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Išorinių gaisrų gesinimas numatomas iš esamų vandentiekio šulinių ir požeminių gaisrinių hidrantų.

Taip pat kilus gaisrui, jis turi būti operatyviai gesinamas ir telefonu kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba. Į gaisrą turi būti kviečiami vadovaujantys darbuotojai. Atvykus ugniagesiams, statybvietės atstovas privalo informuoti juos apie sprogstamų, lengvai užsidegančių ir degių skysčių, nuodingųjų, radioaktyviųjų medžiagų kiekį ir jų laikymo vietą.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastmasines atliekas. Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

Aptveriant statybvietę negali būti užtvirti įvažiavimai į šalia esančias teritorijas.

6.4. Apsauginės sanitarinės zonos

Inžinerinių tinklų apsauginės ir sanitarinės zonos nustatomos vadovaujantis Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygų reikalavimais (patvirtintos 1992 m. gegužės 12 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 343). Vykdamas statybos darbus, būtina atsižvelgti į apribojimus, nustatytus konkrečiai apsauginei ir sanitarinei zonoms, išdėstyti šiose sąlygose.

7. NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Projekte naudojami įrenginiai, bei kiti mažosios architektūros elementai, bus tvirtos konstrukcijos ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami.

8. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA PROJEKTO SPRENDINIAI

Visi remontuojamos gatvės sprendiniai atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

Ties nuvažomis, tako pabaiga įrengiami geltonos spalvos įspėjamieji (trinkelės su kauburėliais) ir geltonos spalvos vedimo paviršiai (trinkelės su juostelėmis). Išorinis tako vejos bortas projektuojamas pakilęs nuo tako dangos apie 2 cm, kad tarnautų kaip vedimo paviršius. Takai ties susikirtimais nuleidžiami nedidesniu nei 5 % nuolydžiu. Atstumas, per kurį šaligatvis nuleidžiamas iki reikiamo aukščio turi būti tikslinamas statybos darbų metu.

Take sumontuoti objektai (kelio ženklai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2,1 m virš tako paviršiaus. Ant takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

9. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

9.1. Augmenija, vanduo, dirvožemis

Darbų ribose esantys medžiai ir krūmai, keliantys pavojų statinio konstrukcijai bei eismo saugai, šalinami:

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 3-507 (Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2015 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. 3-485 (1.5 E) redakcija) patvirtinto Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, už jos ribų ir valstybinės reikšmės automobilių kelių juostoje augančių medžių ir krūmų pripažinimo keliančiais pavojų eismo saugai sąlygų ir tvarkos ir saugiam eismui pavojų keliančių geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, už jos ribų ir valstybinės reikšmės automobilių kelių juostoje augančių medžių ir krūmų genėjimo ir kirtimo tvarkos aprašo reikalavimais.

2. Krūmai šalinami be leidimo, kadangi vadovaujantis Lietuvos respublikos vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ auga ant inžinerinio statinio ir nėra priskiriami saugotiniams.

Vykdamas statybos darbus, želdiniai, kurių šiame techniniame darbo projekte nenumatyta pašalinti, turi būti apsaugoti remiantis „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis“. Jeigu statybos metu bus pažeidžiami kiti želdiniai jie privalo būti atstatyti vadovaujantis „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo“ nuostatomis.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	17	0

Kad išvengti dirvos sutankinimo, būtina nuimti derlingą dirvožemio sluoksnį ir sandėliuoti jį sandėliavimo aikštelėje ar užsakovui priklausančiame statybos sklype. Sandėliuojant dirvožemį būtina jį apsaugoti nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo).

Baigus visus kelio rekonstravimo darbus, statybvietės teritorija turi būti rekultivuota.

10. INFORMACIJA APIE VISUOMENĖS ATSTOVŲ PROJEKTUI PATEIKTUS ĮVERTINTUS PASIŪLYMUS IR MOTYVAI DĖL NEĮVERTINTŲ PASIŪLYMŲ

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ buvo atlikta viešinimo procedūra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P22-014-TDP-BD.BAR	17	17	0

BENDROJI TECHINĖ SPECIFIKACIJA

0	2023-10			Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto stotinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas		
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendroji techninė specifikacija	LAIDA	
					0	
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.BTS	LAPAS 1	LAPŲ 9

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Vykdamat statybą, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, Vyriausybinių nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, priešgaisrinės saugos ir higienos normų, statybos techninių reglamentų. Statybos taisyklės, rekomendacijos, Lietuvos standartai, metodiniai nurodymai ir techniniai liudijimai yra privalomi tuo atveju, jei Statybos techniniuose reglamentuose, kituose teisės aktuose ar šiame Projekte tai yra nurodoma.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Vykdamat darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas;
- Techninis reglamentas „Asmeninės apsauginės priemonės“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-07-03 įsakymu Nr.69;
- Techninis reglamentas „Mašinių sauga“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-03-06 įsakymu Nr.28;
- HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro ir LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. rugsėjo 01 d. įsakymu Nr.V-824/A1-389;
- HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“;
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2000-05-24 įsakymu Nr.277;
- Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. LR Aplinkos ministro įsakymas 2006-12-29 Nr. D1-637;
- Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės DT 8-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-28 įsakymu Nr. 351;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-22 įsakymu Nr. 346;
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005-02-18 įsakymu Nr.64;
- Pavojingų darbų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 rugsėjo 3 d. nutarimu Nr. 1386;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233 ;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. A1-331;
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 1999 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 102;
- Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 2 d. nutarimu Nr. 1118;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka, patvirtinta Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2005-04-20 įsakymu Nr.1-107;

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.TS	LAPAS 2	LAPŲ 9	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai, patvirtinta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2011-06-17 įsakymu Nr. AI-287/V-611;
- Darbuotojų apsaugos nuo biologinių medžiagų poveikio darbo vietose nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. birželio 21 d. įsakymu Nr. 80/353;
- Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97/406;
- Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatų bei kancerogenų ir mutagenų poveikio darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97/406;
- Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. A1- 55/V-91;
- Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. A1-103/V- 265;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. A1- 293/V-869;
- Darbdavio ar jo įgalioto asmens darbuotojų saugos ir sveikatos srities privalomo tikrinimo tvarko aprašas, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. kovo 21 d. nutarimu Nr. 292;
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501;

Statant statinį darbai turi būti vykdomi vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, žemės darbai turi būti vykdomi pagal JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“. Rengiant konstrukcijos pagrindo sluoksnius, vadovautis Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėmis JT SBR 19, Automobilių kelių nesurištų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių techninių reikalavimų aprašu TRA SBR 19, Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašu TRA UŽPILDAI 19.

Asfalto dangą įrenginėti vadovaujantis Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės JT ASFALTAS 08, Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašu TRA BITUMAS 08/14, asfalto mišiniai turi atitikti Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašą TRA ASFALTAS 08.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos Rangovui ir subrangovams

Statybos Rangovu turi teisę Lietuvoje įsteigtas juridinis asmuo, užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija, kuri tenkina Statybos įstatymo 15 straipsnio reikalavimus. Rangovas turi teisę konkurso tvarka arba savo nuožiūra pasirinkti subrangovus, jeigu to nedraudžia statybos rangos sutartis.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiuųjų statybų darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbams vadovauja statybos vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka (pagal Statybos įstatymo 10 straipsnį bei Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 straipsnį), kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybos vadovas kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuojantis statinio statybos specialiuųjų statybos darbų vadovus. Statybos vadovas atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statybos specialiesiems darbams vadovauja statinio statybos specialiuųjų darbų vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka, kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Visi darbuotojai (specialistai), dirbantys kelio ruože, privalo būti išklause darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimą darbo vietoje, priešgaisrinės saugos instruktavimą ir aplinkosaugos reikalavimus, turėti galiojantį sveikatos patikrinimo pažymėjimą. Mechanizatoriai ir vairuotojai turi turėti galiojančius pažymėjimus, leidžiančius valdyti paskirtus mechanizmus ir mašinas. Darbuotojai, dirbantys pagal paskyras-leidimus, turi būti pasirašytinai supažindinti su paskyros-leidimo reikalavimais.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.TS	LAPAS 3	LAPŲ 9	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

1.5. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Vykdamas statybos darbus įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant statinį statybos vadovai užtikrina saugą darbe, gaisrinę saugą ir aplinkosaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nurodytos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Atliekant visus statybos darbus reikia vadovautis SAUGOS IR SVEIKATOS TAISYKLĖS STATYBOJE DT 5-00. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus ir šviesą atspindinčias liemenes. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus, taip pat jos turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei priemonės aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo. Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų. Darbų vykdymo vietose turi būti tvarkinga. Negalima užgriozdinti pravažiavimų ir praėjimo takų. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicininės pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

1.5.1. Gaisrinės saugos užtikrinimo reikalavimai

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės. Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu 112 kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

1.5.2. Aplinkos apsaugos užtikrinimo reikalavimai

Paruošiamieji darbai atliekami prisilaikant galiojančių Lietuvos standartų, techninių reglamentų ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą, vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo, pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas, teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą.

1.5.2.1. Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

1.5.2.2. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Atliekant dirvožemio pašalinimą, taip pat ir žemės sankasos paruošiamuosius darbus, reikia prisilaikyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 (toliau – JT ŽS 17) reikalavimų.

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus ar neliktų lovio dugne. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pylimų šlaitams tvirtinti ir išlygintos teritorijos, baigus statybos darbus, padengimui. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys turi būti nurodytos projekte. Statybų metu susidariusios atliekos išvežamos į artimiausią įmonę, perdirbančią arba priimančią laikinam saugojimui atliekas. Nugenėtų medžių šakos, skiedros, drožlės išvežamos į regionines atliekų tvarkymo centro žaliųjų atliekų kompostavimo

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.TS	LAPAS 4	LAPŲ 9	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

aiškšteles. Medžių kamienai yra priskiriami grįžtamosioms medžiagoms ir lieka Rangovui. Medžių įkainiai pateikiami Rango darbų pirkimo dokumentacijoje.

1.5.2.3. Statybinių atliekų saugojimas, krovimas ir vežimas

Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ir kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, ir statybinių gaminių brokas, turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo. Statybinės atliekos, kurias gabenant teršiama aplinka, turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

1.5.2.4. Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra

Iškasų įrengimas turi atitikti JT ŽS 17 reikalavimus. Atliekamas iškasų gruntas turi būti iš objekto statybietės išvežtas. Laikiniai šalia tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora. Laikiniai sandėliuojamas dirvožemio kiekis, reikalingas šlaitų ir plotų sutvirtinimui, turi būti sustumtas į krūvas, per jį negalima važinėti ar kitaip tankinti. Jis turi būti apsaugotas nuo erozijos ir užteršimo statybinėmis atliekomis. Nereikia leisti susidaryti paviršiuje velėnai.

1.5.2.5. Apsauga nuo triukšmo statybų metu

Vykdamas darbus, laiką planuoti taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie gyvenamųjų pastatų (namų) poilsio dienomis ir ne darbo valandomis.

1.5.3. Tinkamų darbo higienos sąlygų statybietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie privalo dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius privalo būti lengvai patenkama, jie privalo būti pakankamai erdvūs, juose privalo būti įrengtos sėdimos vietos;

Moterims ir vyrams privalo būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba privalo būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

Kai persirengimo kambariai pagal 1 papunkčio pirmosios pastraipos reikalavimus nėra būtini, kiekvienam darbuotojui privalo būti įrengta drabužių ir asmeninių daiktų rakinama laikymo vieta.

Dušai ir praustuvai:

Priklausomai nuo darbo pobūdžio ir darbo higienos reikalavimų darbuotojams privalo būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai privalo būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba privalo būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

Dušų kambariai privalo būti reikiamo dydžio. Dušams privalo būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

Kai nebūtina įrengti dušus, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai privalo būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;

Kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, privalo būti įrengti patogūs perėjimai.

Tualetai ir praustuvai:

Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų privalo būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Vyrams ir moterims privalo būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

1.5.4. Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Visos statybos metu neturi būti pažeisti trečiųjų asmenų interesai.

1.5.5. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Vykdamas statybos darbus būtina vadovautis specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.TS	LAPAS 5	LAPŲ 9	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, nurodo teritorijas, kuriose šios sąlygos turi būti taikomos, reglamentuoja šių teritorijų nustatymą ir nustato šiame procese dalyvaujančių asmenų teises ir pareigas, sudaro teisinės prielaidas šiame įstatyme nurodytas teritorijas centralizuotai registruoti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

Projekte ar inžineriniuose tyrinėjimuose pateikti esamų inžinerinių tinklų gylyai yra orientaciniai ir statybos metu turi būti tikslinami.

Darbus, inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina vykdyti pagal inžinerinių tinklų savininko teisėtus nurodymus.

1.6. Kiti reikalavimai ir nurodymai

Privažiavimo ir priėjimo keliai prie gaisro gesinimo įrangos, gaisro hidrantų turi būti visą laiką laisvi. Apie gatvės ruožo remontą arba kitas priežastis, kurios trukdytų pravažiavimui gaisrininkų technikai, būtina raštiškai pranešti artimiausiai priešgaisrinei gelbėjimo stočiai: nurodyti remonto trukmę, pateikti remontuojamo ruožo schemą, pastatyti ženklus, nurodančius apvažiavimo kelią.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Statinio projekto ekspertizės reikalingumas parenkamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

2.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (rengiant darbo projektą ir (ar) statybos metu)

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“ reikalavimais, Projekto brėžiniai turi būti rengiami vadovaujantis ne senesniu kaip 3 metų topografiniu planu (nuo statinio projektavimo pradžios), kuris patikslinamas (jei reikia) projekto rengimo metu.

Kai vykdamas statybos darbus paaiškėja projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai (archeologiniai, geologiniai ir pan.) atliekami statinio statybos metu.

2.3. Būtni parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai

Statant, rekonstruojant ar kapitaliai remontuojant ypatinguosius statinius, o taip pat statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ar po žeme – Rangovas privalo parengti statybos darbų Technologijos projektą. Technologijos projektas turi nustatyti konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodyti statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą.

Prieš leidžiant eismą esamu statiniu, statybos darbų metu, Statytojas privalo atlikti esamo tilto per Dubysos upę statinio ekspertizę, pakartotinai įvertinti tilto konstrukcijų būklę ir patikrinti jų tinkamumą transporto priemonių saugiam eismui. Autotransporto eismas leidžiamas tik gavus statinio ekspertizės išvadas, kad statinį yra saugu eksploatuoti statybos darbų metu arba nurodant sąlygas (autotransporto maksimalios masės, greičio ar sąstato ilgio), kurios tai užtikrina.

Rangovas, prieš užpildamas gruntu nutiestus inžinerinius tinklus ir komunikacijas, privalo atlikti jų išpildomąsias geodezines nuotraukas.

Techninio darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams), Techninio darbo projekto Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „PRITARIU, STATYTI“. Statinį pastačius, ant Techninio darbo projekto brėžinių ir Techninio darbo projekto techninių specifikacijų turi būti uždėta žyma „TAIP PASTATYTA“.

2.4. Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Visi įmanomi neesminiai Projekto pakeitimai, kurie gali įvykti statybos eigoje, turi būti suderinti su Projektuotoju, Statytoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu įstatymų nustatyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.TS	LAPAS 6	LAPŲ 9	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

2.5. Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui

Projektas forminamas pagal LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“. Projekto pridavimo dokumentus forminti vadovaujantis Dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklėmis (2011-07-04 patvirtintos Lietuvos vyriausiojo archyvaro įsakymu Nr. V-118).

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Vykdamas statybos darbus realioje aplinkoje Rangovas gali susidurti su neesminiais sprendinių ir/ar kiekių neatitikimais. Pastebėjęs neatitikimus Rangovas privalo nedelsiant kreiptis į techninės priežiūros vadovą (Inžinierių) išsamiai išaiškinant situaciją. Inžinieriaus pavedimu Projektuotojas įvertina gautą informaciją ir motyvuotai atsako Inžinieriui ar Rangovo pastebėti neatitikimai yra galimi.

Projekto pakeitimus galima daryti tik tuo atveju, jei gautas Projektuotojo ir Statytojo sutikimas. Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Keičiant dokumentus kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

Statybos metu naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakyme Nr. D1-508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (vadovautis aktualia redakcija).

3.1. Statinio projekto vykdymo priežiūros dalyvavimas atliekamų bandymų, paslėptų darbų pridavimo metu

Statinio projekto vykdymo priežiūros dalyvavimas atliekamų bandymų, paslėptų darbų pridavimo metu reglamentuojamas STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

3.2. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visų statybos produktų ir įrenginių kokybė privalo atitikti reikalavimus, nurodytus Projekto techninėse specifikacijose ir turi būti nauji. Pakeisti statybos produktus ir įrenginius analogiškais produktais ar įrenginiais galima tik tuo atveju, jei Rangovas įrodo jų kokybės atitiktį ir gauna Projektuotojo bei Statytojo raštišką pritarimą.

3.3. Nenaudotinos medžiagos

Visos statybos metu neturi būti naudojamos tokios medžiagos, kurios galėtų pakenkti žmonėms ir aplinkai. Neturi būti naudojamos medžiagos, kurios pastačius objektą galėtų įtakoti žmonių sveikatą bei gyvenamąją aplinką.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetatų, poliurenatų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

3.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai

Rangovas statybai naudoja tik tokius gaminius, kurie užtikrina reikalingą mechaninį stiprumą ir stabilumą, apsaugą nuo ugnies, sanitarinius reikalavimus, sveikatos ir aplinkos apsaugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas pagal STR 2.01.01 (I-6) „Esminiai statinio reikalavimai“. Medžiagų ir gaminių atitikties įvertinimą atlieka statybos produktų sertifikavimo įstaigos ir akredituotos bandymų laboratorijos. Neturinčios sertifikatų medžiagos turi turėti atitikties deklaracijas ir laboratorinių bandymų protokolus, kurių rezultatai atitiktų užsakovo reikalavimus. Atitikties sertifikatu taip pat yra laikomas raštiškas Užsakovo ir Rangovo susitarimas tam tikrai produkcijai gaminti. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti Projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus. Gaminiai turi turėti dokumentą, išduotą pagal sertifikacijos sistemos taisykles, liudijantį, kad produktas yra reikiamu būdu identifikuotas ir atitinka standartą ar kitą norminį dokumentą,

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.TS	LAPAS 7	LAPŲ 9	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

nurodytą techninėse specifikacijose. Taip pat tiekėjas turi patvirtinti raštu, kad produktas atitinka nustatytus reikalavimus.

3.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ar atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

3.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminų ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Statytojui ir Projekto vadovui iki darbo pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

3.7. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugojami taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

3.8. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėpti darbai gali būti priimami tik sėkmingai juos išbandžius pagal visus Lietuvos Respublikoje galiojančių standartų reikalavimus.

3.9. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Prieš išbandant laikančiąsias konstrukcijas, šalys turi susitarti dėl bandymo laiko, vietos ir būdo. Laikančių konstrukcijų bandymo metu turi būti užtikrintas priėjimas prie visų bandomų vietų, parengti visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

4. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

4.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Priduodant Projekto darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.TS	LAPAS 8	LAPŲ 9	LAI DA 0
--------------------------------------	------------	-----------	-------------


4.2. Statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Statybos darbų užbaigimo tvarka nustatoma STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.







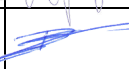
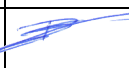



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P22-014-TDP-BD.TS	9	9	0


PROJEKTO SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucijos pavadinimas	Derinimo data	Derinančio asmens pareigos, vardas, pavardė	Pastabos
1.	AB „Telia Lietuva“	2023-09-19	Kęstutis Venclovaitis	Suderinta
2.	VĮ „Plačiajuostis internetas“	2023-09-06	Vladimiras Babachinas	Pritarta 2 lapai
3.	UAB „Neringos vandenys“	2023-09-08	Darius Vaitkevičius	Suderinimas
4.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	2023-10-05	Andrius Grincevičius	Pritarta 2 lapai
5.	Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija	2024-05-08	Lina Dikšaitė	Rašas, kuriame nurodyta, kad Projektas bus derinamas IS „Infostatyba“
6.	Nacionalinis visuomenės sveikatos centras	2024-07-18	Justina Meškauskė	El. paštu. Triukšmo ir oro taršos modeliavimo vertinimas ir patvirtinimas dėl išlaikomų atstumų pagal STR 2.06.04:2014 123 p.
7.	Statytojas - Neringos savivaldybės administracija	2024-08-07	Egdijus Šakalys	Raštas dėl pritarimo projekto sprendiniams

0	2024-06			Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto suderinimų sąrašas	LAIDA
					0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD.PSS	LAPAS 1
					LAPŲ 1

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	V. Pavardė	Kval. Patv. Dok. Nr	Parašas	Data
1.	P22-014-TDP-SP	Sklypo plano dalis	Š. Kiaunė	A912		2024-06
2.	P22-014-TDP-SA	Architektūrinė dalis	Š. Kiaunė	A912		2024-06
3.	P22-014-TDP-SK	Konstrukcijų dalis	T. Kasperavičius	33743		2024-06
4.	P22-014-TDP-S	Susisiekimo dalis	T. Kasperavičius	33743		2024-06
5.	P22-014-TDP-LVN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	J. Čabytė	30978		2024-06
6.	P22-014-TDP-E.V	Elektrotechnikos dalis. Statinio vidus.	R. Samonis	26677		2024-06
7.	P22-014-TDP-E.L	Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai.	R. Samonis	26677		2024-06
8.	P22-014-TDP-GS	Gaisrinės saugos dalis	A. Sysas	40029		2024-06
9.	P22-014-TDP-GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	R. Samonis	26677		2024-06
10.	P22-014-TDP-PVA	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	R. Samonis	26677		2024-06
11.	P22-014-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	T. Kasperavičius	33743		2024-06

0	2024-06			Statybą leidžiamčiam dokumentui, konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto dalių suderinimo tarpusavyje lentelė	
				LAIDA	
				0	
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP-BD. PDST	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

Priedai

PATVIRTINTA

Neringos m. savivaldybės
administracijos direktorius
Egidijus Šakalys
2021 m. rugsėjo 14 d.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS (UN.NR. 4400-4427-1836) TAIKOS G. 39, NERINGA, REKONSTRAVIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMUI

I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Neringos savivaldybė, įm. kodas 111101158, Taikos g. 2, Neringa, tel. 8(469) 52248. tel. 8(469) 52248, el.p. administracija@neringa.lt
2. STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Automobilių stovėjimo aikštelės (un. Nr. 4400-4427-1836) Taikos g. 39, Neringa, rekonstrukcijos techninis darbo projektas.
3. STATINIO ADRESAS	Taikos g., Neringos sav., Neringos m.
4. STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas.
5. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas.
6. NAUDOJIMO PASKIRTIS	- Susisiekiama komunikacijos - kelių (gatvių), inžineriniai tinklai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“); - Garažų paskirties pastatas – automobilių saugykla (jei bus pasirinkta įgyvendinti projektinių pasiūlymų alternatyvą statyti garažų paskirties pastatą – automobilių saugyklą); - kitos paskirties statiniai – inžineriniai tinklai.
7. STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas ir (ar) nauja statyba.
8. LĖŠŲ POBŪDIS	KPP lėšos, Savivaldybės biudžeto ir kt. lėšos.

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

9. PASLAUGŲ APIMTIS	Paslaugos skirstomos į: I. <i>Bendrąsias</i> , kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitos reikalingos statinio projektavimo užduočiai įvykdyti. II. <i>Pagrindines</i> paslaugas: - Statytojo (Užsakovo) atstovavimas:
------------------------	--

- visuomenės informavimo apie numatomą statinių projektavimą procedūrose;
- specialiųjų reikalavimų gavimo procedūrose;
- prisijungimo sąlygų prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų gavimo/tikslinimo procedūrose;
- projekto sprendinių derinimo su institucijomis procedūrose;
- statybos leidžiančio dokumento gavimo procedūrose.
- Pirminių projektinių pasiūlymų parengimas, pristatymas Užsakovui ir jo pritarimo gavimas. Projektiniai pasiūlymai derinami ir tvirtinami teisės aktuose nustatyta tvarka. Projektas nepradedamas rengti, kol projektiniai pasiūlymai nebus suderinti su statytoju (užsakovu) ir, esant reikalui, su kompetentingomis institucijomis;
- inovatyvių inžinerinių ir atsinaujinančios energijos šaltinių bei sistemų sprendimų siūlymas;
- projektavimo sąlygų, reikalingų techninio projekto parengimui, gavimas Užsakovo vardu;
- žemės sklypo geologiniai tyrimai, topografinės nuotraukos parengimas, geofiziniai tyrinėjimai ir visi kiti tyrimai, kurie būtini techniniam projektui parengti;
- planuojamos ūkinės veiklos oro ir triukšmo lygio modeliavimo atlikimas;
- techninio projekto parengimas;
- statinio projekto pateikimas Statytojo (užsakovo) nurodytai projekto ekspertizės įmonei;
- statinio techninio projekto taisymas pagal Statytojo (užsakovo) ir ekspertizės pastabas bei teigiamos ekspertizės išvados gavimas;
- techninio projekto ir kitos reikalingos dokumentacijos pateikimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“), pataisymas pagal derinančiųjų institucijų pateiktas pastabas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas. Paslaugų teikėjas turi dėti visas pastangas siekdamas operatyvaus dokumentacijos suderinimo;
- statybą (kartu ir teritorijos sutvarkymu) ir atitinkamų darbų vykdymą leidžiančių dokumentų sutvarkymas;
- viešinimo veiklų atlikimas (tame tarpe viešo svarstymo, leidimo gavimas ir kitos paslaugos (jei reikalinga) susijusios su projekto įgyvendinimu ar kitais teisės aktų reikalavimais);
- kitų paslaugų vykdymą laiku ir nustatyta tvarka patvirtinančių dokumentų (ataskaitos, programa, grafikas ir kt.) rengimas.
- Atsakymų teikimas Užsakovui į tiekėjų pateiktus klausimus rangos viešojo pirkimo metu.

III. *Kitas privalomas paslaugas, galimai atsirandančias projektavimo metu atskirose srityse:*

- projektavimo sąlygų reikalavimų, reikalingų užduočiai įvykdyti, užsakymas ir gavimas;
- atlikti planuojamos ūkinės veiklos oro ir triukšmo lygio modeliavimą;
- projekto sprendinių derinimas su atsakingomis institucijomis;
- topografinių, geologinių ir kitų inžinerinių tyrinėjimų atlikimas;
- dokumentų, brėžinių ir modelio spausdinimo išlaidos bei kitos

	<p>paslaugos, būtinos užduočiai įvykdyti kt.;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Užsakovo konsultavimas rangovo parinkimo konkurso metu ir atsakymų į kandidatų (galimų rangovų) pateikiamus klausimus dėl Techninio projekto rengimas Užsakovo nurodytais terminais; - Projekto koregavimas statybos metu, dalyvavimas pastato pridavimo procedūrose. <p>Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto dalys: <i>Projektiniai siūlymai (pagal STR 1.04.04:2017 13 priedo reikalavimus):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • aiškinamasis raštas • sklypo sutvarkymo siūlymai; • aukštų planai (projektuojant garažų paskirties pastatą); • pastato charakteringų pjūvių schemos (projektuojant garažų paskirties pastatą); • fasado sprendiniai (projektuojant garažų paskirties pastatą); • vizualizacijos (3D) su gretima urbanistine aplinka; • siūlymų ekonominis pagrindimas, preliminaros statybos kainos paskaičiavimas. <p><i>Techninio projekto sudedamosios dalys pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ reikalavimus:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - bendroji; - sklypo sutvarkymo (sklypo plano), architektūrinė; - konstrukcijų; - susisiekimo; - vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir lietaus) šalinimo; - elektrotechnikos; - pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; - statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; - kitos dalys, atsižvelgiant į techninės dokumentacijos sprendinius, apimtį. <p>Techninio projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo (Užsakovo) sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti.</p> <p>Sprendiniai turi būti suderinti su visais suinteresuotais fiziniiais ir juridiniais asmenimis, kurių inžineriniai tinklai, statiniai, žemės sklypai arba kita nuosavybės forma turi sąveikos su projektuojamu objektu.</p> <p>Numatoma tvarkomos teritorijos techninio projekto ribų schema - žiūr. priedą – 1 lapas.</p>
<p>10. REIKALAVIMAI PROJEKTO SPRENDINIAMS</p>	<ul style="list-style-type: none"> - vadovautis Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės administracijos 2020 m. rugsėjo 2 d. įsakymu Nr. V13-438 „Dėl Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano patvirtinimo“, sprendiniais; <p><i>Projektinių pasiūlymų rengimo stadija:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - projektinių pasiūlymų rengimo stadijoje parengti kelias teritorijos užstatymo (vystymo) alternatyvas:

I- projektuoti esamos automobilių stovėjimo aikštelės antžeminės dalies išplėtimą, numatant tarpines želdinių juostas, skaidančias aikštelę į mažesnes dalis. Aikštelės dangos konstrukcijos tipą parinkti vadovaujantis inžineriniais geologiniais tyrimais ir galima transporto eismo apkrova (lengvųjų automobilių ir autobusų stovėjimo vietoms);

II- projektuoti garažų paskirties pastatą – automobilių saugyklą. Pastatas gali būti ne daugiau kaip dviejų aukštų, iš kurių vienas – požeminis. Numatyti sprendinius, žemės paviršiuje esančias ar virš žemės paviršiaus iškilusias statinio dalis maskuoti Kuršių nerijai būdingais želdiniais.

- Projektinių pasiūlymų etape tiek pastato architektūriniai vidaus išplanavimo, tiek sklypo plano sprendiniai turi būti pakankamo detalumo ir apimties, įvertinant techninius, inžinerinius, technologinius, gaisrinės saugos ir energetinius poreikius bei užduotis. Pastato fasado sprendiniai turi būti išsamiai išnagrinėti techninio įgyvendinamumo ir racionalumo prasme;
- Projektiniame pasiūlyme turi būti pateiktas technologinis planas su numatomos įrangos eksplikacija. Projektiniame pasiūlyme turi būti aprašyti numatomi pastato naudojimo, šiukšlių tvarkymo, darbuotojų darbo organizavimo principai;
- Numatyti energiją taupančių architektūrinių ir inžinerinių sprendinių visumą, kaip nurodo statybos techninis reglamentas STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, tam pritaikant atsinaujinančios energijos šaltinių bei sistemų ir „žaliųjų“ sprendinių panaudojimo galimybes.
- Sklypo plano projektiniame pasiūlyme turi būti pateikti numatomi sklypo sutvarkymo sprendiniai (dangos, privažiavimai, automobilių ir autobusų stovėjimo vietų išdėstymo principai ir panašiai), vertikalinio sklypo planavimo sprendiniai, paviršinio lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo preliminarūs sprendiniai, apšvietimo ir mažosios architektūros sprendiniai;
- pateikti abiejų alternatyvų statybos kainos prognozę, išskaidytą pagal statybos montavimo darbus pagal projekto dalis, loginius konstruktyvus, sistemas ar etapus;
- parengus projektinius pasiūlymus viešinti teisės aktų nustatyta tvarka, jei privaloma prieš tai gavus besiribojančių žemės sklypų valdytojų bei iš planuojamoje teritorijoje esančių inžinerinių komunikacijas eksploatuojančių įmonių (valdytojų) rašytinius sutikimus.

Techninio darbo projekto parengimas:

- techninis projektas turi būti rengiamas vadovaujantis galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais ir jiems prilyginamais dokumentais bei statytojo (užsakovo) patvirtintais projektiniais pasiūlymais (pasirinkta alternatyva);
- Užsakovas suteiks visus būtinus įgaliojimus veikti jo vardu pildant paraiškas specialiųjų reikalavimų gavimo procedūras bei gaunant reikiamą medžiagą suinteresuotose institucijose;
- atsižvelgiant į tai, kad Rangos konkursas vyks pagal Techninį projektą, Techninės specifikacijos turi būti pakankamos apimties ir detalumo siekiant nustatyti aktualius ir būtinus statybos

	<p>produktų ir gaminių parametrus, reikalavimus darbų kokybei;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Techninės specifikacijos turi būti skirtos konkrečiam projektui; - Techninėse specifikacijose neturi būti dviprasmybių, teisės aktuose reglamentuotų reikalavimų (nebent teisės aktuose palikta pasirinkimo teisė) ir pan.; - Techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos; - projekto sprendiniai turi tenkinti esminius statinių, statinio architektūros, konstrukcijų, aplinkos, visuomenės, sveikatos saugos, kraštovaizdžio ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų paskirties reikalavimus; - projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - Projektavimo darbų eigoje, jeigu reikia, paslaugos teikėjas iš anksto informavęs Statytoją (užsakovą) gali konsultuotis su atsakingomis institucijomis. Projekto derinimo metu paaiškėjus, kad reikia keisti jau suderintus su Statytoju (užsakovu) sprendinius, paslaugos teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Statytojo (užsakovo) pritarimą.
<p>11. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI</p>	<p>Rengiant projektą vadovautis LR Statybos, Kelių įstatymais ir kitais įstatymais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatomis ir reikalavimams, Projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti Statytoją (Užsakovą).</p>
<p>12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI</p>	<p>Bendras projektavimo paslaugų atlikimo terminas 12 mėn. (nuo sutarties įsigaliojimo dienos).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pirminių projektinių pasiūlymų parengimas ir pristatymas Užsakovui – per 2 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos; - projektinių pasiūlymų parengimas - per 3 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos; - techninio projekto parengimas – per 9 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos; - Užsakovo atskiru viešuoju pirkimu įsigyjamos techninio projekto ekspertizės teigiamos išvados gavimas – per 10 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Į šį terminą įskaičiuotas ir statinio techninio projekto taisymo pagal gautas pastabas teigiamai išvadai gauti laikas; - statybą, teritorijos sutvarkymą leidžiančių dokumentų gavimas – per 12 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos. <p>Atsiradus nenumatytoms aplinkybėms Paslaugų terminas gali būti pratęstas 2 (du) kartus, bet ne ilgiau kaip po 3 (tris) mėnesius.</p>
<p>13. KITI DERINIMAI, PROJEKTO</p>	<p><i>Kiti derinimai:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - parengtą techninį projektą suderinti su Statytoju (Užsakovu);

<p>EKSPERTIZĖ, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS</p>	<p><i>Projekto ekspertizė:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Projekto ekspertizę užsako ir ją apmoka Statytojas (Užsakovas). - Paslaugos Teikėjas (Projektuotojas) privalo ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose (bet ne ilgiau kaip per 20 dienų). <p><i>Statybos leidimo gavimas:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Statytojui (užsakovui) patvirtinus techninį projektą, paslaugos teikėjas privalo organizuoti statybą leidžiančių dokumentų gavimo procedūrą, atlikti visus normatyvinių dokumentų numatytus ir būtinus derinimus su institucijomis pagal kompetenciją, šalinti dokumentacijos trūkumus, teikti paaiškinimus ir kitaip atstovauti Statytoją (užsakovą) iki tol, kol bus gautas statybą leidžiantis dokumentas vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. statybos užbaigimas. statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. - Paslaugos teikėjas turi atlikti visas Statytojo (užsakovo) ir paslaugos teikėjo prievoles susijusias su Visuomenės informavimu apie numatomą statinių projektavimą vadovaujantis (bet neapsiribojant) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus keliamais reikalavimais.
<p>14. PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Statinio projekto vykdymo priežiūra apima techniniame projekte numatytų darbų vykdymo priežiūrą. Paslaugos teikėjas privalės vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą vadovaujantis Statybos įstatymo bei STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. - Projekto vykdymo priežiūros paslaugos bus teikiamos visą statybos darbų trukmę - turi būti pradėtos nuo statinio statybos pradžios iki statybos užbaigimo procedūros atlikimo. - Paslaugų teikėjas turi rengti tarpines ir baigiamąją projekto vykdymo priežiūros ataskaitas. Tarpinės ataskaitos - rengiamos kiekvienam paslaugų teikimo kalendoriam mėnesiui pasibaigus. Jose aprašomos statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo veiklos. Baigiamoji ataskaita pateikiama per 1 mėnesį po statybos užbaigimo procedūrų įforminimo. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma projekto vykdymo ir priežiūros eiga. Ataskaitos rengiamos lietuvių kalba, 2 egzemplioriais ir pateikiamos Perkančiajai organizacijai. Galutinis apmokėjimas už projekto vykdymo priežiūros paslaugą atliekamas po statinio statybos užbaigimo procedūros. - Statinio projekto vadovas įpareigojamas dalyvauti statybos užbaigimo procedūroje.
<p>15. PROJEKTO ĮFORMINIMO, KOMPLEKTAVIMO O REIKALAVIMAI</p>	<p>Projektas privalo būti įformintas pagal projektui keliamus teisinius reikalavimus. Visi komplektai turi būti spalvoti, lengvai įskaitomi, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų.</p> <p>Iki projekto ekspertizės Projektuotojas pateikia Statytojui (Užsakovui) 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių</p>

	<p>skaitmenine forma.</p> <p>Projektą pataisius pagal ekspertizės pastabas, paslaugos Projektuotojas privalo pateikti Statytojui (Užsakovui) techninės dokumentacijos 4 egz. popierine forma ir 1 egz. elektronine forma (PDF formatu) ir (DWG. formatu brėžinius, tekstinę dalį WORD formatu).</p> <p>Projektuotojas perduodamas techninį darbo projektą perduodą ir visas autorines teises į techninį darbo projektą.</p>
--	---

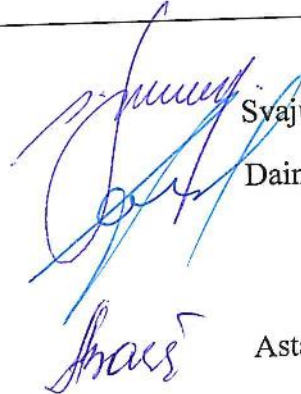
SUDERINTA:

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas

Miesto tvarkymo ir statybos skyriaus vedėjas

PARUOŠĖ:

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė



Svajūnas Bradūnas

Dainius Skirius

Asta Barilienė

PATVIRTINTA
Neringos savivaldybės
administracijos direktorius Egidijus
Šakalys
2023 m. 02 mėn. 15 d.

PAPILDOMA PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS Nr. 2
Prie 2021 rugsėjo mėn. 14 d. patvirtintos Projektavimo užduoties „Automobilių stovėjimo aikštelės (un. Nr. 4400-4427-1836) Taikos g. 39, Neringa, rekonstravimo techninio darbo projekto parengimui“

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija		
1.	Objekto pavadinimas (pagal sutartį)	Automobilių stovėjimo aikštelės (un. Nr. 4400-4427-1836) Taikos g. 39, Neringa, rekonstrukcijos techninis darbo projektas
2.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės Neringoje rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), techninis darbo projektas <i>Pastaba: Galima rengti vieną bendrą projektą, apimantį ir šios Papildomos projektavimo užduoties, ir 2021-09-14 patvirtintos projektavimo užduoties reikalavimus. Tokiu atveju pavadinimas turi būti parengtas atitinkamai:</i> Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas
3.	Statytojas	Neringos savivaldybės administracija administracija@neringa.lt
4.	Užsakovas	Neringos savivaldybės administracija administracija@neringa.lt
5.	Statinio projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
6.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Susisiekimo komunikacijos - gatvė; Inžineriniai tinklai – pagal poreikį; Kitos paskirties statiniai.
7.	Statybos rūšis	Rekonstravimas ir (ar) nauja statyba
8.	Lėšų pobūdis	KPP lėšos, Savivaldybės biudžeto ir kt. lėšos.
II. Projektavimo paslaugų apimtis ir Statytojo (Užsakovo) pateikiami duomenys		

9.	Paslaugų apimtis	Pagal 2021 rugsėjo mėn. 14 d. patvirtintos Projektavimo užduoties 9 p. reikalavimus
10.	Reikalavimai projekto sprendiniams	<p>Remiantis 2022-09-28 patvirtintais Projektiniais pasiūlymais, suprojektuoti šią objekto Elektros įrangą:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti saulės jėgainę viršutinėje automobilių saugyklos dalyje; - Suprojektuoti elektromobilių krovimo įrangą; - Visos įrangos galia (vartojančios ar gaminančios) neturi viršyti 200 kW, tam gauti AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – ESO) vartotojo prijungimo sąlygas. Jei prijungimo sąlygose bus reikalaujama pertvarkyti ESO tinklus, projektą rengs pati ESO. - Gamintojo prijungimo (saulės jėgainės pajungimo prie ESO tinklų) klausimas ir ESO sąlygų užsakymas nepatenka į šios projektavimo užduoties apimtį ir bus sprendžiamas atskirai. <p>E. A. Jonušo gatvės sprendiniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Numatyti E. A. Jonušo gatvės rekonstravimą atkarpoje nuo Taikos g.-E. A. Jonušo g. sankryžos iki E. A. Jonušo g. 1, numatant autobusų stovėjimo vietas palei E. A. Jonušo gatvę; - Važiuojamąją dalį suprojektuoti taip, jog būtų užtikrintas transporto (autobusų pravažumas); - Gatvės važiuojamąją dalį suprojektuoti taip, jog būtų užtikrintas saugus pėsčiųjų ir transporto eismas, harmoninga skirtingų eismo dalyvių tarpusavio sąveika; - Atkarpoje nuo E. A. Jonušo g. 1 iki E. A. Jonušo g. 9-11 sankryžos, numatyti gatvės rekonstravimo sprendinius, įrengiant pėsčiųjų taką (šaligatvį) arba numatyti kitus sprendinius, jog būtų užtikrintas saugus pėsčiųjų ir transporto eismas, harmoninga skirtingų eismo dalyvių tarpusavio sąveika. <p>Taikos g. 39, Neringa sklypo sprendiniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Numatyti nešildomą lauko tualetą su buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklais arba autonominiu aptarnavimu; - Numatyti dviračių laikymo/saugojimo vietas. <p><i>Techninio darbo projekto parengimas</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Techninis projektas turi būti rengiamas vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais bei statytojo (užsakovo) patvirtintais projektiniais pasiūlymais; - Užsakovas suteiks visus būtinus įgaliojimus veikti jo vardu pildant paraiškas specialiųjų reikalavimų gavimo procedūras bei gaunant reikiamą medžiagą suinteresuotose institucijose; - Atsižvelgiant į tai, kad Rangos konkursas vyks pagal Techninį projektą, Techninės specifikacijos turi būti pakankamos apimties ir detalumo siekiant nustatyti aktualius ir būtinus statybos produktų ir gaminių parametrus, reikalavimus darbų kokybei; - Techninės specifikacijos turi būti skirtos konkrečiam projektui; - Techninėse specifikacijose neturi būti dviprasmybių, teisės aktuose reglamentuotų reikalavimų (nebent teisės aktuose

		<p>palikta pasirinkimo teisė) ir pan.;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Techninėse specifikacijose negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos; - Projekto sprendiniai turi tenkinti esminius statinių, statinio architektūros, konstrukcijų, aplinkos, visuomenės, sveikatos saugos, kraštovaizdžio ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų paskirties reikalavimus; - Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - Projektavimo darbų eigoje, jeigu reikia, paslaugos teikėjas iš anksto informavęs Statytoją (užsakovą) gali konsultuotis su atsakingomis institucijomis. Projekto derinimo metu paaiškėjus, kad reikia keisti jau suderintus su Statytoju (užsakovu) sprendinius, paslaugos teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Statytojo (užsakovo) pritarimą.
11.	Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	<p>Rengiant projektą vadovautis LR Statybos, Kelių įstatymais ir kitais įstatymais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais.</p> <p>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatomis ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti Statytoją (Užsakovą).</p>
12.	Kiti derinimai, projekto ekspertizė, statybą leidžiančio dokumento gavimas	<p>Kiti derinimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Parengtą techninį projektą suderinti su Statytoju (Užsakovu); <p>Projekto ekspertizė:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Projekto ekspertizę užsako ir ją apmoka Statytojas (Užsakovas). - Paslaugos Teikėjas (Projektuotojas) privalo ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose (bet ne ilgiau kaip per 20 dienų). <p>Statybą leidžiančio dokumento gavimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Statytojui (užsakovui) patvirtinus techninį projektą, paslaugos teikėjas privalo organizuoti statybą leidžiančių dokumentų gavimo procedūrą, atlikti visus normatyvinių dokumentų numatytus ir būtinus derinimus su institucijomis pagal kompetenciją, šalinti dokumentacijos trūkumus, teikti paaiškinimus ir kitaip atstovauti Statytoją (Užsakovą) iki tol, kol bus gautas statybą leidžiantis dokumentas vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį

		<p>dokumentą padarinių šalinimas“.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Paslaugos teikėjas turi atlikti visas Statytojo (užsakovo) ir paslaugos teikėjo prievoles susijusias su Visuomenės informavimu apie numatomą statinių projektavimą vadovaujantis (bet neapsiribojant) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus keliamais reikalavimais.
13.	Projekto vykdymo priežiūra	<ul style="list-style-type: none"> - Statinio projekto vykdymo priežiūra apima techniniame projekte numatytų darbų vykdymo priežiūrą. Paslaugos teikėjas privalės vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą vadovaujantis Statybos įstatymo bei STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. - Projekto vykdymo priežiūros paslaugos bus teikiamos visą statybos darbų trukmę – turi būti pradėtos nuo statinio statybos pradžios iki statybos užbaigimo procedūros atlikimo. - Paslaugų teikėjas turi rengti tarpines ir baigiamąją projekto vykdymo priežiūros ataskaitas. Tarpinės ataskaitos – rengiamos kiekvienam paslaugų teikimo kalendoriniam mėnesiui pasibaigus. Jose aprašomos statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo veiklos. Baigiamoji ataskaita pateikiama per 1 mėnesį po statybos užbaigimo procedūrų įforminimo. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma projekto vykdymo ir priežiūros eiga. Ataskaitos rengiamos lietuvių kalba, 2 egzemplioriais ir pateikiamos Perkančiajai organizacijai. Galutinis apmokėjimas už projekto vykdymo priežiūros paslaugą atliekamas po statinio statybos užbaigimo procedūros. - Statinio projekto vadovas įpareigojamas dalyvauti statybos užbaigimo procedūroje.
14.	Projekto įforminimo, komplektavimo reikalavimai	<p>Projektas privalo būti įformintas pagal projektui keliamus teisinius reikalavimus. Visi komplektai turi būti spalvoti, lengvai įskaitomi, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartyti, lapai neplyštų.</p> <p>Iki projekto ekspertizės Projektuotojas pateikia Statytojui (Užsakovui) 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma.</p> <p>Projektą pataisius pagal ekspertizės pastabas, paslaugos Projektuotojas privalo pateikti Statytojui (Užsakovui) techninės dokumentacijos 4 egz. popierine forma ir 1 egz. elektronine forma (PDF formatu) ir (DWG formatu brėžinius, tekstinę dalį WORD formatu).</p> <p>Projektuotojas perduodamas techninį darbo projektą perduoda ir visas autorines teises į techninį darbo projektą.</p>

SUDERINTA:

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Asta Barilienė



NERINGOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Taikos g. 2, 93121 Neringa, tel. (8 469) 52 248, faks. (8 469) 52 572,
[el.p. administracija@neringa.lt](mailto:administracija@neringa.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188754378

2024-07- Nr. (4.16) V15-

DĖL PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES TRAKTAVIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUOSE IŠTAISIUS TECHNINES KLAIIDAS

Neringos savivaldybės mero 2024 m. birželio 6 d. potvarkiu Nr. V10-299 buvo patvirtintas teritorijos detaliojo plano „Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano koregavimas, ištaisant technines klaidas“ koregavimas (Teritorijų planavimo dokumento numeris Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre T00085218), kuriame ištaisyta klaidingai nurodyta automobilių saugyklos statinio paskirtis (*Kiti inžineriniai statiniai* ištaisyta į *Kiti transporto statiniai*). Atsižvelgiant į šį detaliojo plano techninės klaidos taisymą, Projektavimo užduotyje „Automobilių stovėjimo aikštelės (un. Nr. 4400-4427-1836) Taikos g. 39, Neringa, rekonstravimo techninio darbo projekto parengimui“, patvirtintoje Neringos savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-09-14, papildomose užduotyse Nr. 1 (patvirtintoje 2022-05-30) ir Nr. 2 (patvirtintoje 2023-02-15) visuose punktuose, kuriuose automobilių saugykla buvo įvardinta ar priskiriama *Kitiems inžineriniams statiniams, Kitos paskirties inžineriniams statiniams* ar *Kitos paskirtiems statiniams*, traktuoti, kad automobilių saugykla yra priskiriama ***Kitiems transporto statiniams***.

Administracijos direktorius

Egidijus Šakalys

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Neringos savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl projektavimo užduoties traktavimo teritorijų planavimo dokumentuose ištaisius technines klaidas
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-10 Nr. V15-1919
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Egidijus Šakalys Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-10 10:25
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-10 10:25
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-16 09:13 - 2029-05-15 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Dimšaitė Raštvedė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-10 10:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-10 10:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-03 10:11 - 2025-03-02 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240612.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-10)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-10 nuorašą suformavo Irena Stirbienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Uždaroji akcinė bendrovė

Techninė užduotis

2023-11-21

1. Statytojas: Neringos savivaldybė.
2. Kiti statytojai: UAB „Neringos vanduo“.
3. Statinio projekto pavadinimas: Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas
4. Statinio adresas: Taikos g., Neringos sav., Neringos m.
5. Statybos rūšis: statinio rekonstravimas.
6. Etapas: techninis darbo projektas.
7. Statinio kategorija: neypatingasis statinys.
8. Naudojimo paskirtis: susisiekimo komunikacijos-gatvė; inžineriniai tinklai; kitos paskirties statiniai.
9. Nurodymai statinių ir / arba jų elementų projektavimui: rekonstruoti esamą d160 slėginį buitinių nuotekų tinklą, iškeliant jį iš po projektuojamo statinio. Rekonstruoti esamą d100 vandentiekio tinklą. Vadovautis UAB „Neringos vanduo“ 2022 10 04 pateiktomis prisijungimo sąlygomis Nr. 2022/S-188.

Direktoriaus pavaduotojas gamybai
laikintai einantis direktoriaus pareigas

Darius Vaitkevičius

Originalas paštu nebus siunčiamas



NERINGOS
VANDUO

Uždaroji akcinė bendrovė

UAB „SRP Projektas“
el. paštas:

2022 10 04 Nr.2022/S-187
Į 2022-08-22 Nr. PS22-098

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Taikos g-vėje ties projektuojamu objektu paviršinių nuotekų surinkimo tinklą, skirtą lietaus vandens nuvedimui iš sklypų, nėra. Vadovaujantis Neringos savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. T1-20 patvirtinto Neringos savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo sprendiniais, objektas nepatenka į centralizuotą paviršinių nuotekų surinkimo ir tvarkymo teritoriją. Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtinto Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 7.1 ir 7.2 punkto nuostatomis, siūlome susidariusias paviršines nuotekas tvarkyti sklypo ribose.

Direktoriaus pavaduotojas gamybai

Darius Vaitkevičius

Originalas paštu nebus siunčiamas



Uždaroji akcinė bendrovė

UAB „SRP Projektas“
el. paštas:

2022-10-04 Nr.2022/S-188
į 2022-08-22 Nr. PS22-099

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

1. Vadovaujantis Neringos savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. T1-20 patvirtinto Neringos savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo sprendiniais, sklype numatomus pastatus pajungti prie artimiausių miesto vandentiekio tinklų d100 mm, (planš. 21/46-0115; 21/46-0116). Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinė sistema. Lauko inžineriniai tinklai” reikalavimais, pasijungimo šulinyje numatyti įvadinę sklendę gumuotais sklėsčiais. Geriamojo vandens apskaitai numatyti įvadinį šalto vandens apskaitos mazgą, kuris būtų įrengtas už pirmos pastato sienos apšildomoje ir patogioje aptarnavimui patalpoje arba apšiltintame vandens apskaitos šulinyje. Sunaudoto vandens apskaitai numatyti įvadinį šalto vandens skaitiklį. Vandens apskaitos prietaiso(u) diametrą parinkti atsižvelgiant į leistinas vandens srauto matavimo ribas.

2. Vadovaujantis Neringos savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. T1-20 patvirtinto Neringos savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo sprendiniais, sklype numatomus pastatus pajungti prie artimiausių miesto nuotekų tinklų d160 mm, Un. Nr. 4400-5255-3930, (planš. 21/46-0115). Užtikrinti paviršinių nuotekų nepatekimą į buitinių nuotekų surinkimo sistemą. Numatant atskirą taršos parametru leidžiamos koncentracijos į nuotekų tinklus viršijimą, suprojektuoti pirminius valymo įrenginius(naftos, riebalų gaudykles ir pan.)

3. Siekiant užtikrinti po projektuojama stovėjimo aikštele patenkančių vandentiekio d100 mm ir slėginių buitinių nuotekų tinklų d110; d160 mm tinkamą funkcionavimą bei vadovaujantis STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinė sistema. Lauko inžineriniai tinklai” punktų 315.7 ir 415.7. nuostatomis, jog turi būti numatytos priemonės apsaugoti nuo arti vandentiekio/lauko nuotakyno (viršuje, apačioje, greta) esamų pastatų (ar jų dalių), inžinerinių statinių (ar jų dalių) bei jų naudojimo apkrovų ir poveikių neigiamų pasekmių, vykdant automobilių stovėjimo aikštelės Taikos gatvėje rekonstrukcijos darbus būtina:

- apsaugoti/rekonstruoti ketinius vandentiekio tinklus d100 mm atkarpose tarp šulinių Nr.31 (planš. 21/46-0116; 13-A-1) ir Nr. 242 (planš. 21/46-0116; 12-B-4), juos pakeičiant į PE tipo, d110mm.

- apsaugoti/rekonstruoti minėtoje vandentiekio tinklų d100 mm atkarpoje esamus šulinius Nr. 161 ir 111 (planš. 21/46-0116; 13-A-1).

- keičiant esamo žemės paviršiaus altitudes, užtikrinti normatyvinį vandentiekio ir slėginių nuotekų tinklų įgilinimą.

4. Projektuojant teritorijų užstatymą, išlaikyti STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinė sistema. Lauko inžineriniai tinklai” ir LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatuose reikalaujamą atstumą tarp statinių ir inžinerinių tinklų, iškeliant užstatomus ir per arti pastatų esančius tinklus.

5. Vieną vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninio projekto popierinį egz. su aiškinamuoju raštu, inžinerinių tinklų suvestiniu planu, vandentiekio ir nuotekų tinklų išilginiais profiliais, tinklų, šulinių ir vandens apskaitos mazgų detalizacija pateikti UAB “Neringos vanduo”. Projektą derinti UAB “Neringos vanduo” ir nustatyta tvarka.

Direktoriaus pavaduotojas gamybai

Darius Vaitkevičius

Originalas paštu nebus siunčiamas

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS23-19485Parengta: 2023-03-15,
Galioja iki: 2024-03-15**Klientas:** „Neringos savivaldybės administracija“**Kliento kontaktiniai duomenys:** Savanorių pr. 176C, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37060293509,
projektai@srp.lt**Objekto pavadinimas:** Kiti inžineriniai statiniai**Objekto adresas:** Taikos g. 39, Neringa, Neringos sav.**Investicinio projekto Nr.:** E1N3319485

Kliento paraiškos Nr. 23-19485 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	200	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	200	Trifazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Neužsakyta			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Taikos g. 39, Neringa, Neringos sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma/pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką (kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką galite pasirinkti savarankiškai arba iš Bendrovės pateikiamo partnerių portalo sąrašo www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/varzu-matavimas), kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą, kaip turi būti paruoštas elektros įvadas rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ę) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio

Klientų aptarnavimasKlientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano
įkainius**Įmonės rekvizitai**AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html.

3.3.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 697 61852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 697 61852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitiklio-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinosios naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinosios naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.

3.3.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistinąją naudoti galią.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Įrengti mažo gabarito modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau - MGTT) 1x630 kVA gabarito.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

MGMTT įrengti:

- 4.1.1. vidutinės įtampos SF6 dujų arba hermetizuoto oro izoliacijos skirstyklą su vienu galios transformatoriaus narveliu su galios skyrikliu ir saugikliais ir dviem linijiniais galios skyrikliais;
 - 4.1.2. vieną 400 kVA galios transformatorių, derinti projektavimo metu;
 - 4.1.3. žemos įtampos skirstyklą su galimybe įrengti maksimalų saugiklių / kirtiklių blokų kiekį (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant komercinės apskaitos srovės transformatorius kurie tenkintų Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus ant žemos įtampos šynų (pagal tipines schemas) Kliento suvartojamos elektros energijos apskaitymui. Prieš srovės transformatorius palikti rezervines vietas saugiklių kirtiklių blokų įrengimui. Kliento pareikalaujamos galios prijungimui įrengti saugiklių / kirtiklių blokus su saugikliais abonentinių 0,4 kV kabelinių linijų prijungimui.
 - 4.1.4. Ant transformatorinės išorinės sienos (gamintojo numatytoje vietoje), įrengti komercinės apskaitos spintą su bandymo gnybtynu ir apskaita.
 - 4.1.5. už įvadinio galios transformatoriaus komutacinio įrenginio, įrengti kontrolinės apskaitos srovės transformatorius. Srovės transformatoriai turi tenkinti Elektros įrenginių įrengimo Bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus. Kontrolinę apskaitą (elektros skaitiklį, bandymo gnybtyną ir automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdiklį) įrengti transformatorinės gamintojo numatytoje vietoje.
- 4.2. MGMTT prijungimui įrengti esamos vidutinės įtampos kabelių linijos „TRN-8 - KTN-12“ užvedimą tranzitu, įrengiant vidutinės įtampos nemažesnio kaip 120 mm² skerspjūvio kabelių linijas nuo nutraukimo vietos iki MGMTT.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimo linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 23-19485
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimų linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK22-D0824

Parengta: 2022-11-22,
Galioja iki: 2024-11-22

Klientas: NERINGOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Savanorių pr. 176C, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37067824749,
projektai@srp.lt

Objekto pavadinimas: Kabelio apsauga

Objekto adresas: Taikos g. 39, Neringa, Neringos sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N32D0824

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 22-D0824 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį“ https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html kaip lydinčius dokumentus pateikite per <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.

3.3. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba Elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.4.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugas_fast-track-modelis.

3.5. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:

3.5.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, Elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

3.5.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.5.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite patikrinti

https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.html

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovė pagal Kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimų linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Neringos savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Neringos savivaldybė, 188754378, Neringos sav., Neringa, Taikos g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@neringa.lt, tel. +37046952665

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Neringos savivaldybė, 188754378, Neringos sav., Neringa, Taikos g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@neringa.lt, tel. +37046952665

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39, Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų – E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusu stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-32-221228-00014, 2022-12-28
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai STRD-00-221227-00343, 2022-12-27
(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Neringos savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Neringos savivaldybė, 188754378, Neringos sav., Neringa, Taikos g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@neringa.lt, tel. +37046952665

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39, Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų – E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2301/0001:839

Unikalus Nr. 4400-4427-1836

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Neringa, Taikos g.

Saugoma teritorija Taip, Kuršių nerijos nacionalinis parkas (944)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietas ir kita) 1. Projektuojant E.A. Jonušo gatvės rekonstrukciją numatyti poilsio zonas bei apšvietimą. Mažosios architektūros elementai (suoliukai, dviračių stovai, šiukšliadėžės ir pan.), turėtų būti labai saviti, pritaikyti Kuršių nerijai – nedideli. 2. Parengti profesionalius apželdinimo sprendinius, parenkant augalų rūšis reikėtų naudoti tradicines, pritaikytas šioms gamtinėms sąlygoms.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Vadovaujantis: - Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės administracijos 2020 m. rugsėjo 2 d. įsakymu Nr. V13-438 „Dėl Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano patvirtinimo“, sprendiniais; - Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projekto, projektiniais pasiūlymais.

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis: - Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės administracijos 2020 m. rugsėjo 2 d. įsakymu Nr. V13-438 „Dėl Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano patvirtinimo“, sprendiniais; - Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projekto, projektiniais pasiūlymais.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Vadovaujantis: - Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės administracijos 2020 m. rugsėjo 2 d. įsakymu Nr. V13-438 „Dėl Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano patvirtinimo“, sprendiniais; - Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projekto, projektiniais pasiūlymais.

6. Užstatymo tipas Vadovaujantis: - Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės administracijos 2020 m. rugsėjo 2 d. įsakymu Nr. V13-438 „Dėl Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano patvirtinimo“, sprendiniais; - Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projekto, projektiniais pasiūlymais.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) ne mažiau kaip 10 proc.

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovaujantis: - Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės administracijos 2020 m. rugsėjo 2 d. įsakymu Nr. V13-438 „Dėl Teritorijos Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano patvirtinimo“, sprendiniais; - Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projekto, projektiniais pasiūlymais.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžia Nėra

12. Kiti reikalavimai 1. Įvertinti Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrojo plano, kitų planuojamoje teritorijoje galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius. 2. Užtikrinti projektuojamos automobilių saugyklos kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darną) su supančios gamtinės ir dirbtinės aplinkos elementais. 3. Numatyti sklandų prisijungimą prie esamų susisiekimo komunikacijų. 4. Nepažeisti trečiųjų asmenų (kaimynų) pagrįstų interesų ir nesudaryti prielaidų tokiems pažeidimams atsirasti naudojimo metu. 5. Esant poreikiui pasiūlyti galimą vietą pastato reklaminei įrangai ar iškabai(-oms) sklype įrengti (išorinės reklamos projektas turės būti rengiamas atskiru projektu, suderintas nustatyta tvarka ir gautas leidimas jos įrengimui). 6. Numatomiems statybiniam darbams vykdyti už kadastrinio žemės sklypo ribų, gauti valstybinės žemės valdytojo sutikimą.

13. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Neringos sav.

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Neringos savivaldybė, 188754378, Neringos sav., Neringa, Taikos g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@neringa.lt, tel. +37046952665

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39, Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų – E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2301/0001:839

Unikalus Nr. 4400-4427-1836

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Neringa, Taikos g.

Saugoma teritorija Taip, Kuršių nerijos nacionalinis parkas (944)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planas: komunikacinės ir inžinerinės paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zona. Kuršių nerijos nacionalinio parko apsaugos reglamentas: apsauginio ir ūkinio (komunalinio) prioriteto funkcinė zona.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Saugoti saugotinus medžius. Projektuojant želdinius, nenumatyti invazinių rūšių.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Numatyti tarpines želdinių juostas, skaidančias aikštelę mažesnėmis dalimis. Aikštelę nuo Taikos ir E. A. Jonušo gatvių maskuoti Kuršių nerijai būdingais želdiniais, kitomis sklypo aplinkos tvarkymo priemonėmis. Rengiant automobilių saugyklą, būtina maksimaliai mažinti technogenizaciją. Prieš teikiant Projektą į IS Infostatyba, pateikti KNNP direkcijai pritarimui gauti.

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 3 priede pateiktos formos punktuose.

5. Specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Neringos savivaldybės administracija 188754378, Neringos sav. Neringos m. Taikos g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-28 Nr. SRD-32-221228-00014
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DAIVA TANKEVIČIENĖ, DAIVA TANKEVIČIENĖ, Neringos savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	DAIVA TANKEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-28 10:57:40 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-28 10:57:59 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-06 12:22:17 – 2027-04-05 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DAIVA TANKEVIČIENĖ, DAIVA TANKEVIČIENĖ, Neringos savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	DAIVA TANKEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-28 10:58:38 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-28 10:59:09 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-06 12:22:17 – 2027-04-05 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	2
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Neringos savivaldybės administracija 188754378, Neringos sav. Neringos m. Taikos g. 2
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-28 Nr. SARD-32-221228-00014
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija 193064642, Neringos sav. Neringos m. Naglių g. 8
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-27 Nr. STRD-00-221227-00343
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilyš SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-28 13:19:43)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-12-28 13:19:43 Avilyš SDP eDocs

Elektroninio dokumento nuorašas

Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Neringos sav.

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Neringos savivaldybė, 188754378, Neringos sav., Neringa, Taikos g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@neringa.lt, tel. +37046952665

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39, Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų – E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2301/0001:839

Unikalus Nr. 4400-4427-1836

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Neringa, Taikos g.

Saugoma teritorija Taip, Kuršių nerijos nacionalinis parkas (944)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planas: komunikacinės ir inžinerinės paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zona. Kuršių nerijos nacionalinio parko apsaugos reglamentas: apsauginio ir ūkinio (komunalinio) prioriteto funkcinė zona.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Saugoti saugotinus medžius. Projektuojant želdinius, nenumatyti invazinių rūšių.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Numatyti tarpines želdinių juostas, skaidančias aikštelę mažesnėmis dalimis. Aikštelę nuo Taikos ir E. A. Jonušo gatvių maskuoti Kuršių nerijai būdingais želdiniais, kitomis sklypo aplinkos tvarkymo priemonėmis. Rengiant automobilių saugyklą, būtina maksimaliai mažinti technogenizaciją. Prieš teikiant Projektą į IS Infostatyba, pateikti KNNP direkcijai pritarimui gauti.

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 3 priede pateiktos formos punktuose.

5. Specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus išdavė

_____ (išdavusio asmens pareigos)

_____ (parašas, data)

_____ (vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija, Neringos sav. Neringos m. Naglių g. 8 (2022.12.28 13:26:49)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-27 Nr. STRD-00-221227-00343
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	NIJOLĖ PIEKIENĖ, Skyriaus vedėja NIJOLĖ PIEKIENĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-27 14:44:20 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-27 14:44:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021.01.06 10:13:11–2026.01.05 23:59:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AUŠRA FESER, Direktorius AUŠRA FESER
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-27 15:42:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-27 15:43:06 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019.08.31 16:41:45–2024.08.29 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	NIJOLĖ PIEKIENĖ, Skyriaus vedėja NIJOLĖ PIEKIENĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-27 15:53:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-27 15:53:55 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021.01.06 10:13:11–2026.01.05 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilyš SDP eDocs

Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022.12.28 13:26:49)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022.12.28 13:26:49 atspausdino Giedrė Deltuvaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



NERINGOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Taikos g. 2, 93121 Neringa, tel. (8 469) 52 248, faks. (8 469) 52 572,
[el.p. administracija@neringa.lt](mailto:administracija@neringa.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188754378

2024-07- Nr. (4.16) V15-

DĖL SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ TRAKTAVIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUOSE IŠTAISIUS TECHNINES KLAIDAS

Neringos savivaldybės mero 2024 m. birželio 6 d. potvarkiu Nr. V10-299 buvo patvirtintas teritorijos detaliojo plano „Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano koregavimas, ištaisant technines klaidas“ koregavimas (Teritorijų planavimo dokumento numeris Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre T00085218), kuriame ištaisyta klaidingai nurodyta automobilių saugyklos statinio paskirtis (*Kiti inžineriniai statiniai* ištaisyta į *Kiti transporto statiniai*). Atsižvelgiant į šį detaliojo plano techninės klaidos taisymą, specialiųjų reikalavimų, išduotų Neringos savivaldybės administracijos 2022 m. gruodžio mėn. 28 d. Nr. SRD-32-221228-00014 visuose punktuose, įskaitant ir jų priedus, kuriuose automobilių saugykla buvo įvardinta ar priskiriama *Kitiems inžineriniams statiniams*, *Kitos paskirties inžineriniams statiniams* ar *Kitos paskirtiems statiniams*, traktuoti, kad automobilių saugykla yra priskiriama *Kitiems transporto statiniams*.

Administracijos direktorius

Egidijus Šakalys

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Neringos savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl specialiųjų reikalavimų traktavimo teritorijų planavimo dokumentuose ištaisius technines klaidas
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-10 Nr. V15-1918
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Egidijus Šakalys Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-10 10:25
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-10 10:25
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-16 09:13 - 2029-05-15 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-10 10:45
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-10 10:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-03 10:11 - 2025-03-02 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240612.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-10)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-10 nuorašą suformavo Irena Stirbienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



NERINGOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Taikos g. 2, 93121 Neringa, tel. (8 469) 52 248, faks. (8 469) 52 572,
[el.p. administracija@neringa.lt](mailto:administracija@neringa.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188754378

2024-07- Nr. (4.16) V15-

DĖL VISUOMENĖS INFORMAVIMO PROCEDŪRŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUOSE IŠTAISIUS TECHNINES KLAIDAS

Neringos savivaldybės mero 2024 m. birželio 6 d. potvarkiu Nr. V10-299 buvo patvirtintas teritorijos detaliojo plano „Nidos pietinėje dalyje prie Taikos gatvės, Neringa, automobilių stovėjimo aikštelės detaliojo plano koregavimas, ištaisant technines klaidas“ koregavimas (Teritorijų planavimo dokumento numeris Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre T00085218), kuriame ištaisyta klaidingai nurodyta automobilių saugyklos statinio paskirtis (*Kiti inžineriniai statiniai* ištaisyta į *Kiti transporto statiniai*).

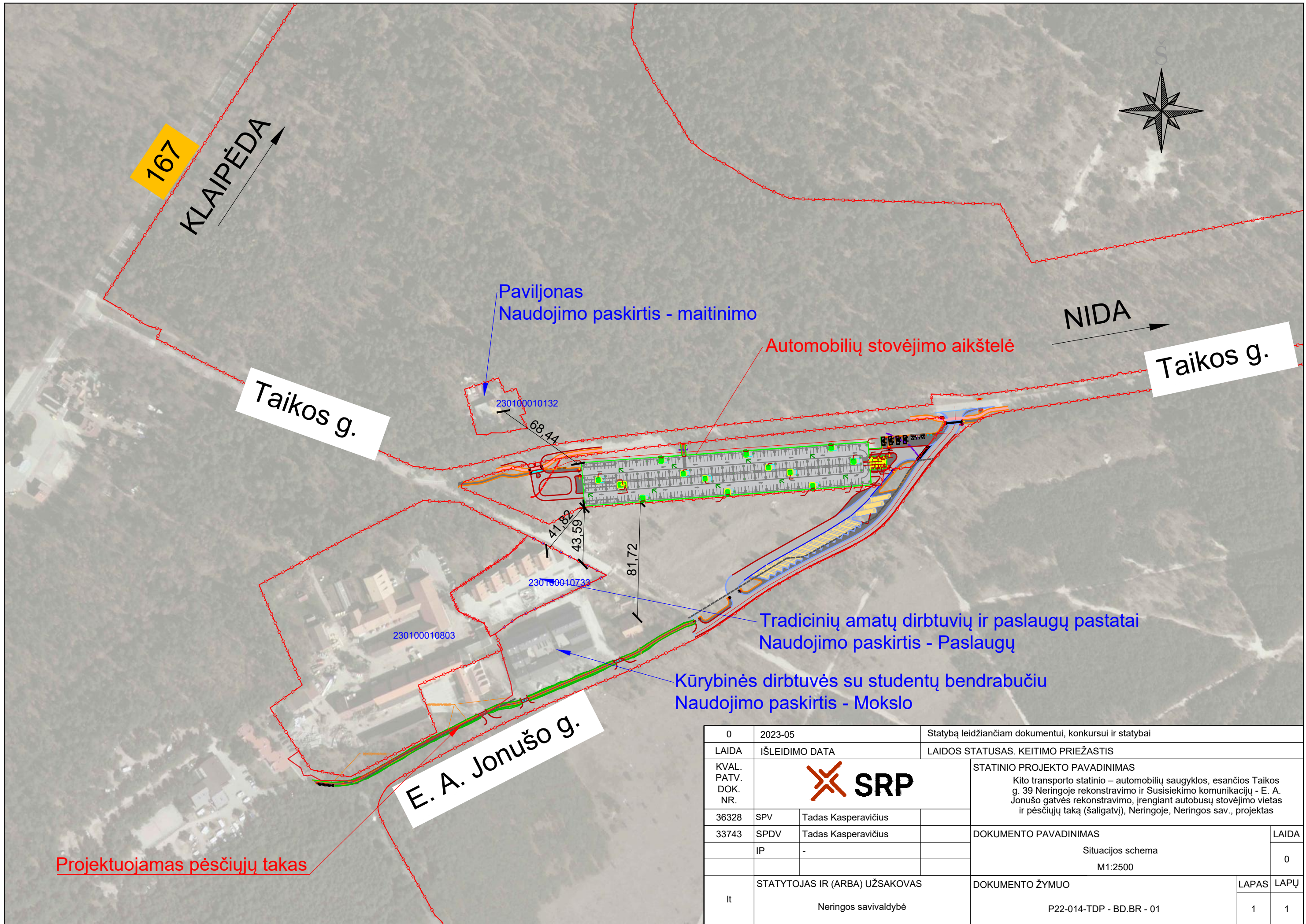
Pažymime, kad Projektiniams pasiūlymams pavadinimu „*Kitos paskirties statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir susisiekimo komunikacijų – E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas*“, kuriems Neringos savivaldybės administracija Informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pritarė 2022 m. rugsėjo mėn. 27 d., minėto detaliojo plano (Teritorijų planavimo dokumento numeris Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre T00085218) techninių klaidų taisymas visuomenės informavimui įtakos nedaro ir kartoti visuomenės informavimo procedūrų nereikia. Tęsiant automobilių saugyklos projektavimo darbus, projekto pavadinimą bei automobilių saugyklos statinio rūšį parinkti tokią, kuri atitiktų pakoreguotame detalajame plane (Teritorijų planavimo dokumento numeris Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre T00085218) naudojamą sąvoką: automobilių saugykla – *kitas transporto statinys*.


Administracijos direktorius

Egidijus Šakalys

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Neringos savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl visuomenės informavimo procedūrų teritorijų planavimo dokumentuose ištaisius technines klaidas
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-10 Nr. V15-1917
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Egidijus Šakalys Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-10 10:25
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-10 10:26
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-16 09:13 - 2029-05-15 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-10 10:43
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-10 10:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-03 10:11 - 2025-03-02 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240612.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-10)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-10 nuorašą suformavo Irena Stirbienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Brėžiniai

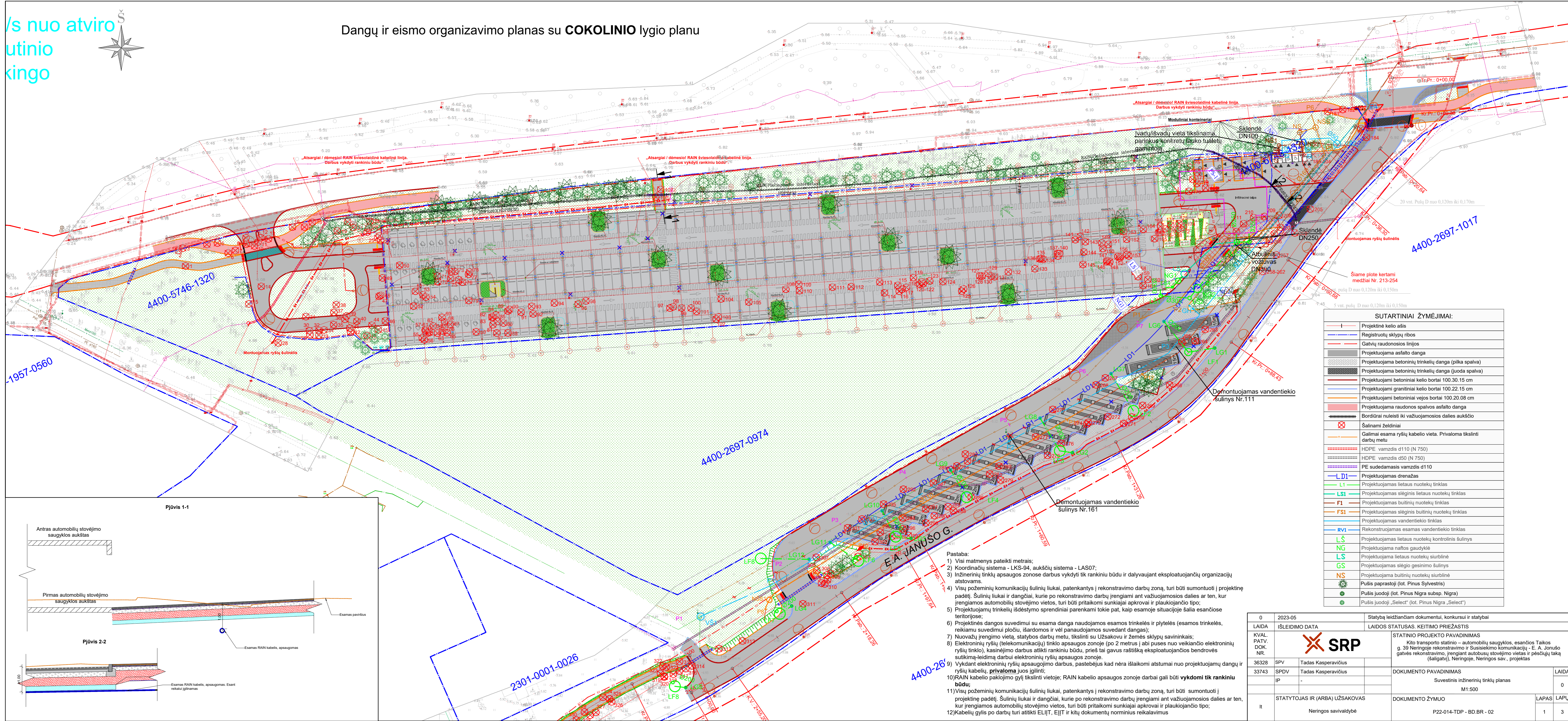


0	2023-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
36328	SPV	Tadas Kasperavičius	Kito transporto stacinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas	
33743	SPDV	Tadas Kasperavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	IP	-	Situacijos schema	
			M1:2500	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Neringos savivaldybė		P22-014-TDP - BD.BR - 01	LAPŲ
			1	1

/s nuo atviro
utinio
kingo



Dangų ir eismo organizavimo planas su COKOLINIO lygio planu



1957-0560

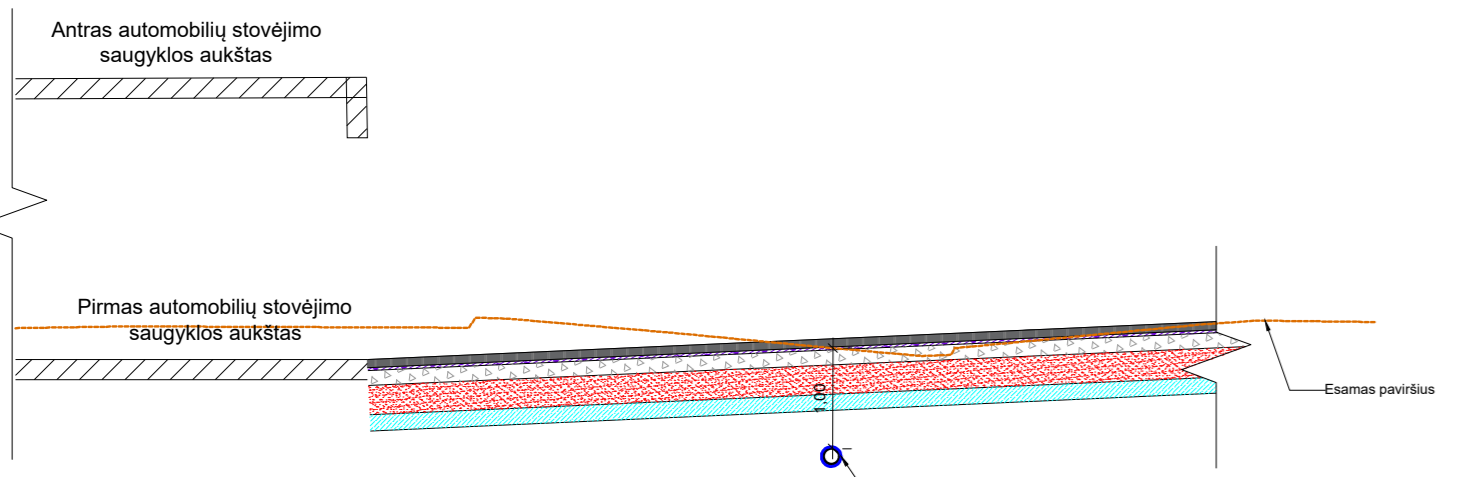
4400-2697-0974

4400-2697-1017

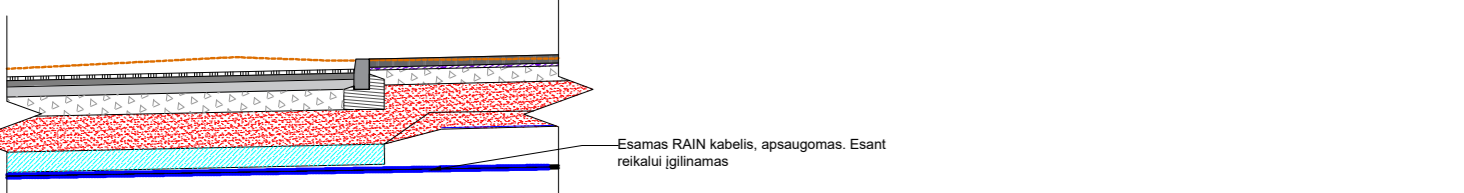
2301-0001-0026

4400-2697-1017

Pjūvis 1-1



Pjūvis 2-2

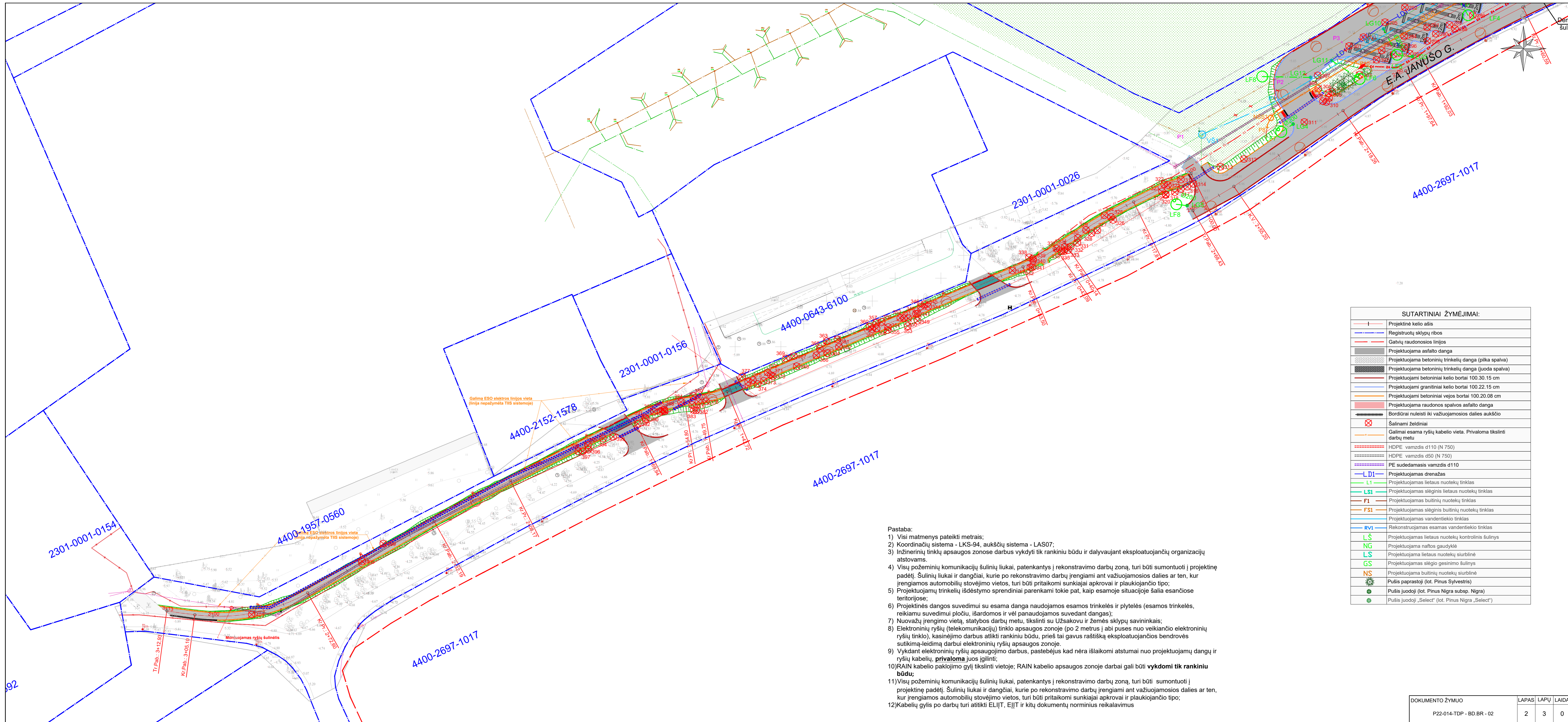


Pastaba:

- 1) Visi matmenys pateikti metrais;
- 2) Koordinacių sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS07;
- 3) Inžinerinių tinklų apsaugos zonos darbus vykdyti tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams.
- 4) Visų požeminių komunikacijų šulinių liukai, patenkantys į rekonstravimo darbų zoną, turi būti sumontuoti į projektinę padėtį. Šulinių liukai ir dangčiai, kurie po rekonstravimo darbų įrengiami ant važiuojamosios dalies ar ten, kur įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, turi būti pritaikomi sunkiajai apkrovai ir plaukiojančio tipo; Projektuojamų trinkelė išdėstymo sprendiniai parenkami tokie pat, kaip esamoje situacijoje šalia esančiose teritorijose;
- 5) Projektinės dangos suvedimui su esama danga naudojamos esamos trinkelės ir plytelės (esamos trinkelės, reikiama suvedimui pločiu, išardomos ir vėl panaudojamos suvedant dangas);
- 6) Nuovazų įrengimo vieta, statybos darbu metu, tiksinti su Užsakovu ir žemės sklypų savininkais;
- 7) Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo apsaugos zonoje (po 2 metrus į abi puses nuo veikiančio elektroninių ryšių tinklo), kasdienio darbus atlikti rankiniu būdu, prieš tai gavus raštišką eksploatuojančios bendrovės sutikimą-leidimą darbu elektroninių ryšių apsaugos zonoje.
- 8) Vykdyti elektroninių ryšių apsaugojimo darbus, pastebėjus kad nėra išlaikomi atstumai nuo projektuojamų dangų ir ryšių kabelių, **privaloma** juos įgilinti;
- 9) RAIN kabelio pakojimo gylį tiksinti vietoje; RAIN kabelio apsaugos zonoje darbai gali būti vykdomi tik rankiniu būdu;
- 10) Visų požeminių komunikacijų šulinių liukai, patenkantys į rekonstravimo darbų zoną, turi būti sumontuoti į projektinę padėtį. Šulinių liukai ir dangčiai, kurie po rekonstravimo darbų įrengiami ant važiuojamosios dalies ar ten, kur įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, turi būti pritaikomi sunkiajai apkrovai ir plaukiojančio tipo;
- 11) Kabelių gylis po darbų turi atitikti ELIJT, EIJT ir kitų dokumentų norminius reikalavimus

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Projektinė kelio ašis
	Registruotų sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama betoninių trinkelė danga (pilka spalva)
	Projektuojama betoninių trinkelė danga (juoda spalva)
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm
	Projektuojami granitiniai kelio bortai 100.22.15 cm
	Projektuojami betoniniai vejos bortai 100.20.08 cm
	Projektuojama raudonos spalvos asfalto danga
	Bordūrai nuleisti iki važiuojamosios dalies aukščio
	Šalinami želdiniai
	Galimai esama ryšių kabelio vieta. Privaloma tiksinti darbų metu
	HDPE vamzdis d110 (N 750)
	HDPE vamzdis d50 (N 750)
	PE sudedamasis vamzdis d110
	Projektuojamas drenažas
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Rekonstruojamas esamas vandentiekio tinklas
	Projektuojamas lietaus nuotekų kontrolinis šulinys
	Projektuojama naftos gaudyklė
	Projektuojama lietaus nuotekų siurblinė
	Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys
	Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė
	Pušis paprastoji (lot. Pinus Sylvestris)
	Pušis juodoji (lot. Pinus Nigra subsp. Nigra)
	Pušis juodoji „Select“ (lot. Pinus Nigra „Select“)

0	2023-05	Statyba leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos sav., projektas
36328	SPV Tadas Kasperavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500
33743	SPDV Tadas Kasperavičius	
IP	-	DOKUMENTO ŽYMUO M1:500
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO P22-014-TDP - BD.BR - 02
		LAPAS LAPŲ 1 3



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Projektinė kelio ašis
	Registruotų sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (pilka spalva)
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (juoda spalva)
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm
	Projektuojami granitiniai kelio bortai 100.22.15 cm
	Projektuojami betoniniai vejos bortai 100.20.08 cm
	Projektuojama raudonos spalvos asfalto danga
	Bordūrai nuleisti iki važiuojamosios dalies aukščio
	Šalinami želdiniai
	Galimi esama ryšių kabelio vieta. Privaloma tikslinti darbų metu
	HDPE vamzdis d110 (N 750)
	HDPE vamzdis d50 (N 750)
	PE sudedamasis vamzdis d110
	LDI Projektuojamas drenžas
	L1 Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	LSI Projektuojamas slėginis lietaus nuotekų tinklas
	F1 Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
	FSI Projektuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	RV1 Rekonstruojamas esamas vandentiekio tinklas
	LSŠ Projektuojamas lietaus nuotekų kontrolinis šulinys
	NG Projektuojama naftos gaudyklė
	LS Projektuojama lietaus nuotekų siurblinė
	GS Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys
	NS Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė
	Pušis paprastoji (lot. Pinus Sylvestris)
	Pušis juodoji (lot. Pinus Nigra subsp. Nigra)
	Pušis juodoji „Select“ (lot. Pinus Nigra „Select“)

- Pastaba:**
- 1) Visi matmenys pateikti metrais;
 - 2) Koordinacių sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS07;
 - 3) Inžinerinių tinklų apsaugos zonos darbus vykdyti tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams.
 - 4) Visų požeminių komunikacijų šulinių liukai, patenkantys į rekonstravimo darbų zoną, turi būti sumontuoti į projektinę padėtį. Šulinių liukai ir dangčiai, kurie po rekonstravimo darbų įrengiami ant važiuojamosios dalies ar ten, kur įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, turi būti pritaikomi sunkiajai apkrovai ir plaukiojančio tipo;
 - 5) Projektuojamų trinkelų išdėstymo sprendiniai parenkami tokie pat, kaip esamoje situacijoje šalia esančiose teritorijose;
 - 6) Projektinės dangos suvedimui su esama danga naudojamos esamos trinkelės ir plytelės (esamos trinkelės, reikiamu suvedimui pločiu, išardomos ir vėl panaudojamos suvedant dangas);
 - 7) Nuovažų įrengimo vietą, statybos darbų metu, tikslinti su Užsakovu ir žemės sklypų savininkais;
 - 8) Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo apsaugos zonoje (po 2 metrus į abi puses nuo veikiančio elektroninių ryšių tinklo), kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu, prieš tai gavus raštišką eksploatuojančios bendrovės sutikimą-leidimą darbu elektroninių ryšių apsaugos zonoje.
 - 9) Vykdamas elektroninių ryšių apsaugojimo darbus, pastebėjus kad nėra išlaikomi atstumai nuo projektuojamų dangų ir ryšių kabelių, **privaloma** juos igilinti;
 - 10) RAIN kabelio paklojimo gylį tikslinti vietoje; RAIN kabelio apsaugos zonoje darbai gali būti **vykdomi tik rankiniu būdu**;
 - 11) Visų požeminių komunikacijų šulinių liukai, patenkantys į rekonstravimo darbų zoną, turi būti sumontuoti į projektinę padėtį. Šulinių liukai ir dangčiai, kurie po rekonstravimo darbų įrengiami ant važiuojamosios dalies ar ten, kur įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, turi būti pritaikomi sunkiajai apkrovai ir plaukiojančio tipo;
 - 12) Kabelių gylis po darbų turi atitikti ELI/T, E/I/T ir kitų dokumentų norminius reikalavimus

/s nuo atviro
utinio
kingo

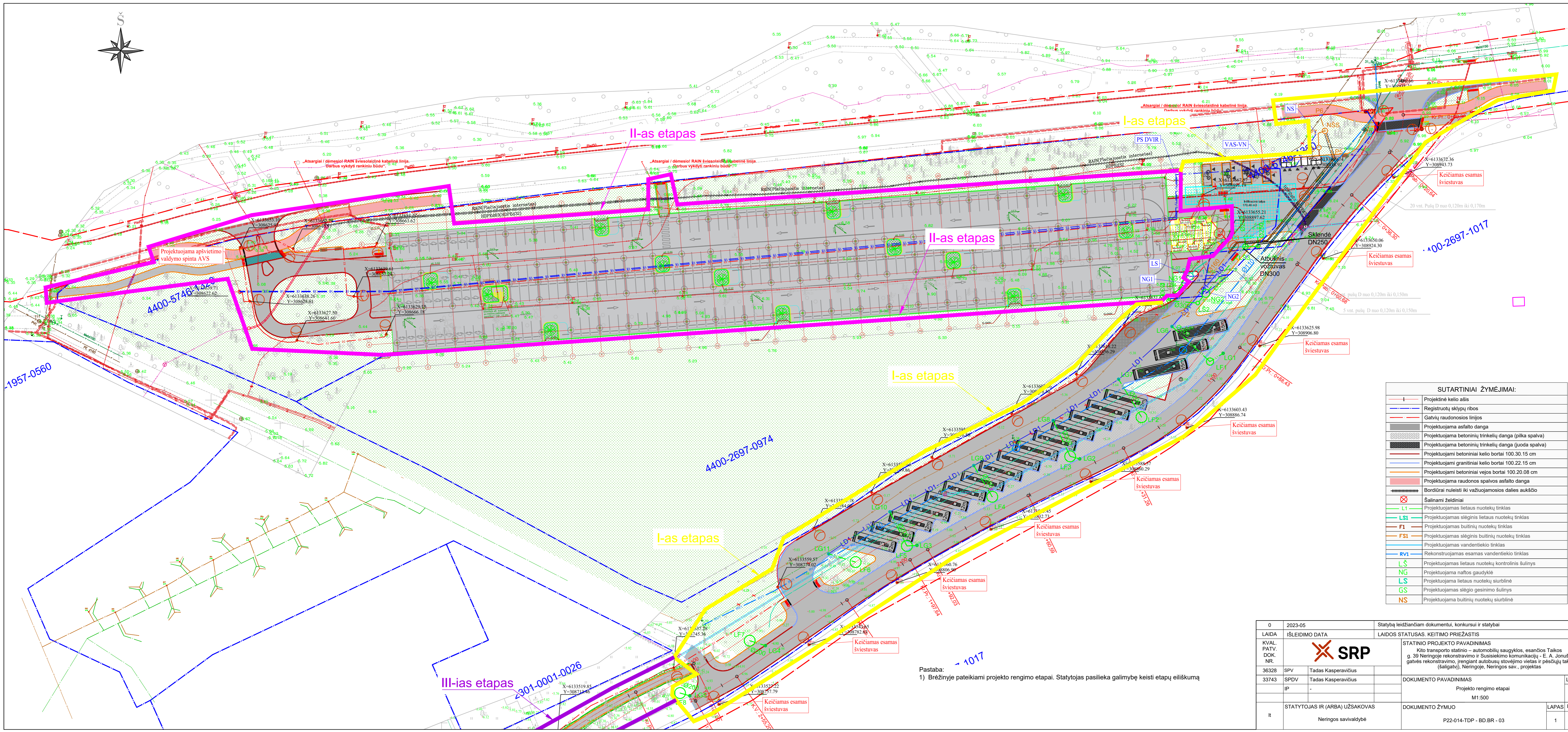


Dangų ir eisimo organizavimo planas su **ANTŽEMINIO** lygio planu



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Projektinė kelio ašis
	Registruotų sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (pilka spalva)
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (juoda spalva)
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm
	Projektuojami granitiniai kelio bortai 100.22.15 cm
	Projektuojami betoniniai vejos bortai 100.20.08 cm
	Projektuojama raudonos spalvos asfalto danga
	Bordūrai nuleisti iki važiuojamosios dalies aukščio
	Saliniai želdiniai
	Galimai esama ryšių kabelio vieta. Privaloma tikslinti darbų metu
	HDPE vamzdis d110 (N 750)
	HDPE vamzdis d50 (N 750)
	PE sudedamasis vamzdis d110
	Projektuojamas drenžas
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Rekonstruojamas esamas vandentiekio tinklas
	Projektuojamas lietaus nuotekų kontrolinis šulinys
	Projektuojama naftos gaudyklė
	Projektuojama lietaus nuotekų siurblinė
	Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys
	Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė
	Pušis paprastoji (lot. Pinus Sylvestris)
	Pušis juodoji (lot. Pinus Nigra subsp. Nigra)
	Pušis juodoji „Select“ (lot. Pinus Nigra „Select“)



Projektuojama apšvietimo valdymo spinta AVS

4400-5746-1-240

1957-0560

4400-2697-0974

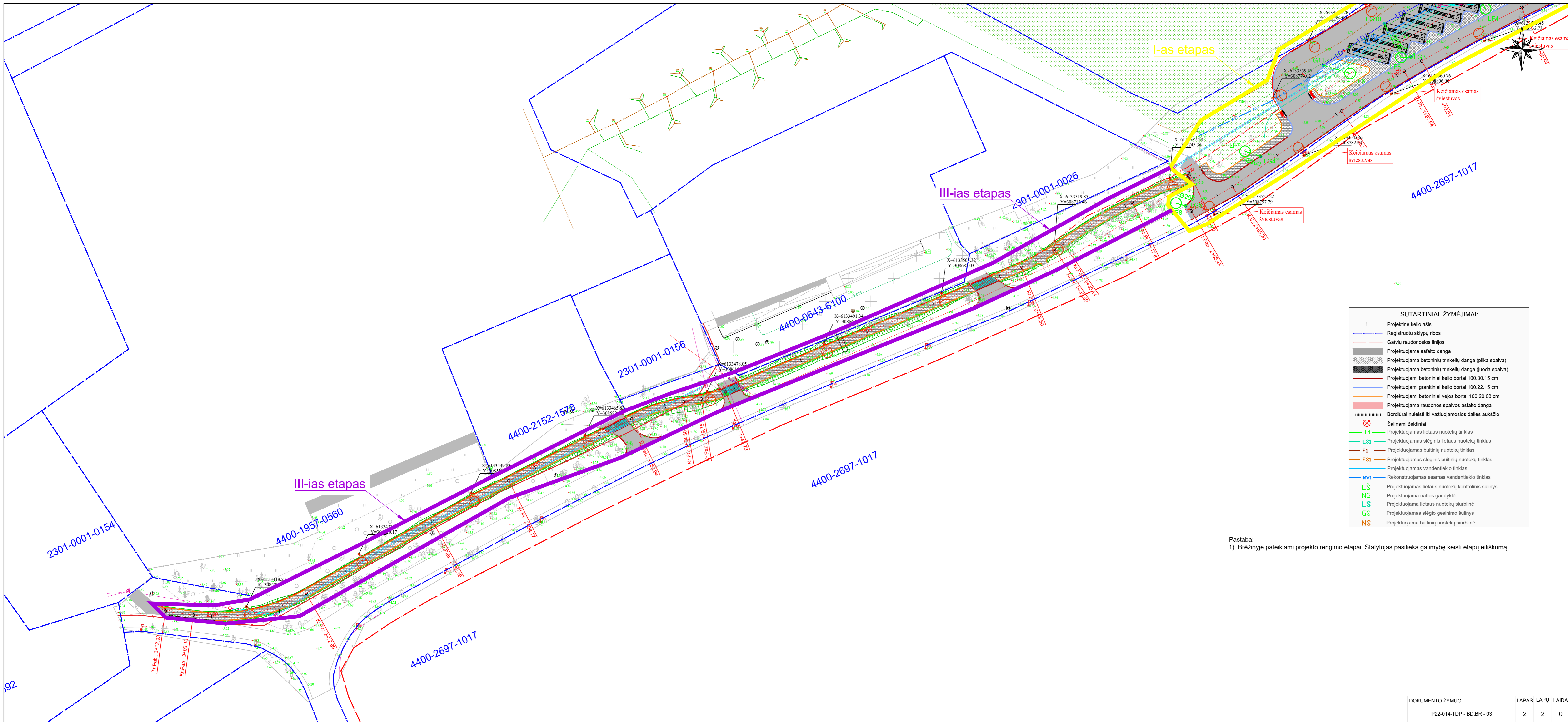
301-0001-0026

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Projektinė kelio ašis
	Registruotų sklypų ribos
	gatvių raudonosios linijos
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (pilka spalva)
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (juoda spalva)
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm
	Projektuojami granitiniai kelio bortai 100.22.15 cm
	Projektuojami betoniniai vejos bortai 100.20.08 cm
	Projektuojama raudonos spalvos asfalto danga
	Bordūrai nuleisti iki važiuojamosios dalies aukščio
	Šalinami želdiniai
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas stieginis lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas stieginis buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Rekonstruojamas esamas vandentiekio tinklas
	Projektuojamas lietaus nuotekų kontrolinis šulinys
	Projektuojama naftos gaudyklė
	Projektuojama lietaus nuotekų siurblinė
	Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys
	Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė

0	2023-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
36328	SPV	Tadas Kasperavičius
33743	SPDV	Tadas Kasperavičius
IP	-	DOKUMENTO PAVADINIMAS
it	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	Neringos savivaldybė	P22-014-TDP - BD.BR - 03
		Projektavimo etapas
		M1:500
		LAPAS LAPŲ
		1 2

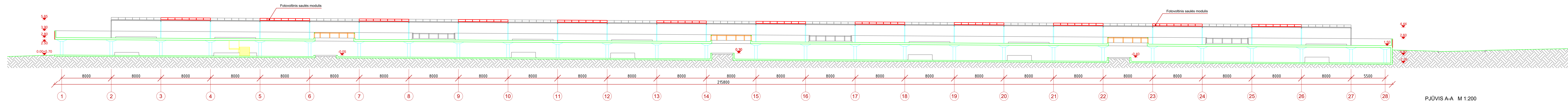
Pastaba: 1) Brėžinyje pateikiami projekto rengimo etapai. Statytojas pasilieka galimybę keisti etapų eiliškumą



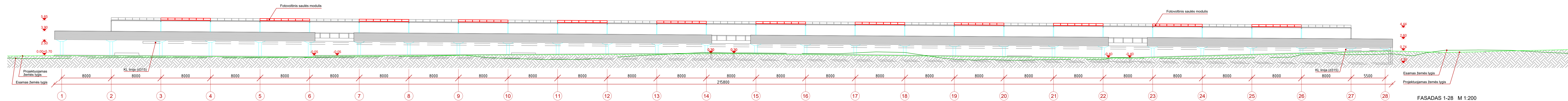
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Projektinė kelio ašis
	Registruotų sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (pilka spalva)
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (juoda spalva)
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm
	Projektuojami granitiniai kelio bortai 100.22.15 cm
	Projektuojami betoniniai vejos bortai 100.20.08 cm
	Projektuojama raudonos spalvos asfalto danga
	Bordirai nuleisti iki važiuojamosios dalies aukščio
	Šalinami želdiniai
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Rekonstruojamas esamas vandentiekio tinklas
	Projektuojamas lietaus nuotekų kontrolinis šulinys
	Projektuojama naftos gaudyklė
	Projektuojama lietaus nuotekų siurblinė
	Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys
	Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė

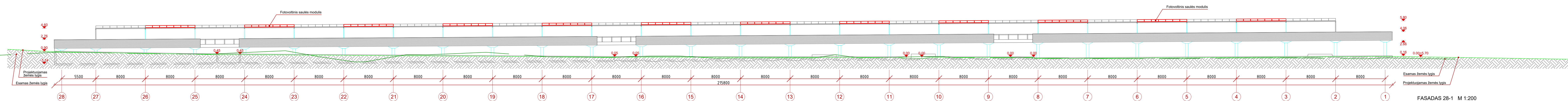
Pastaba:
 1) Brėžinyje pateikiami projekto rengimo etapai. Statytojas pasilieka galimybę keisti etapų eiliškumą



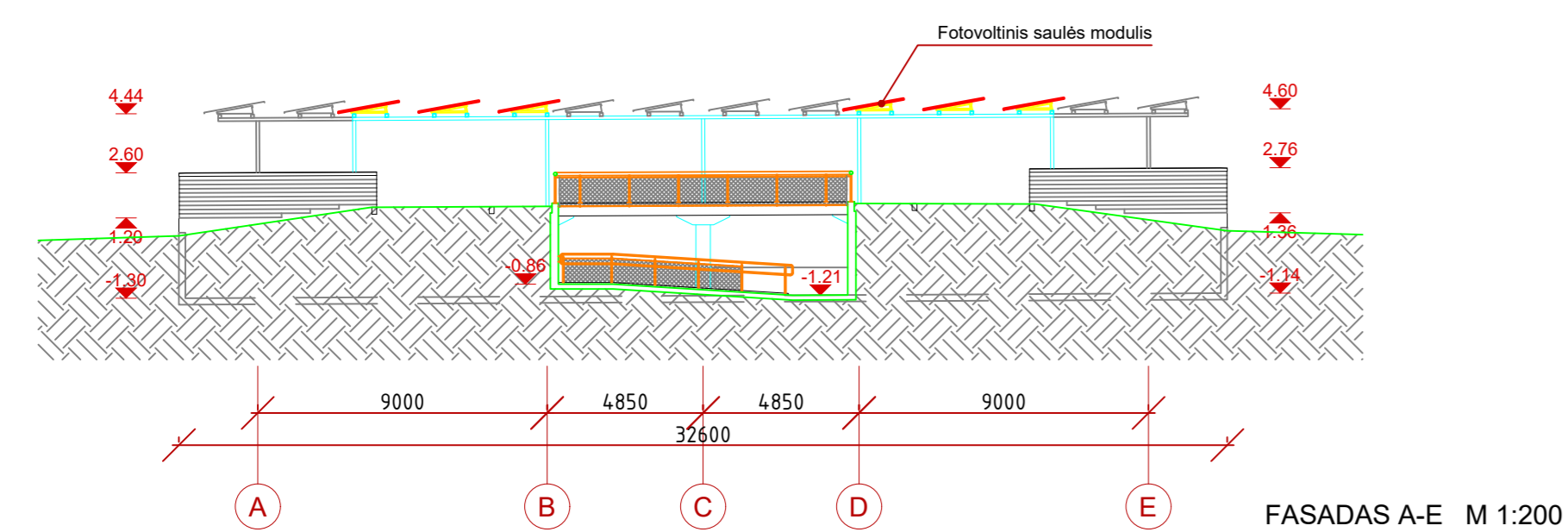
PJŪVIS A-A M 1:200



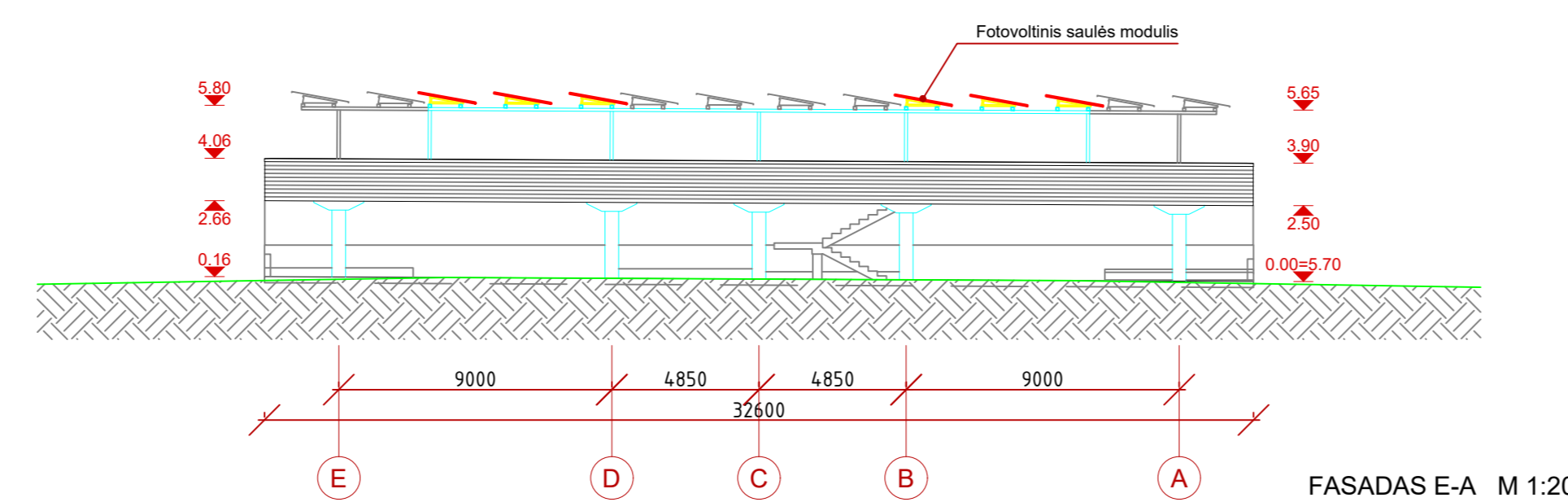
FASADAS 1-28 M 1:200



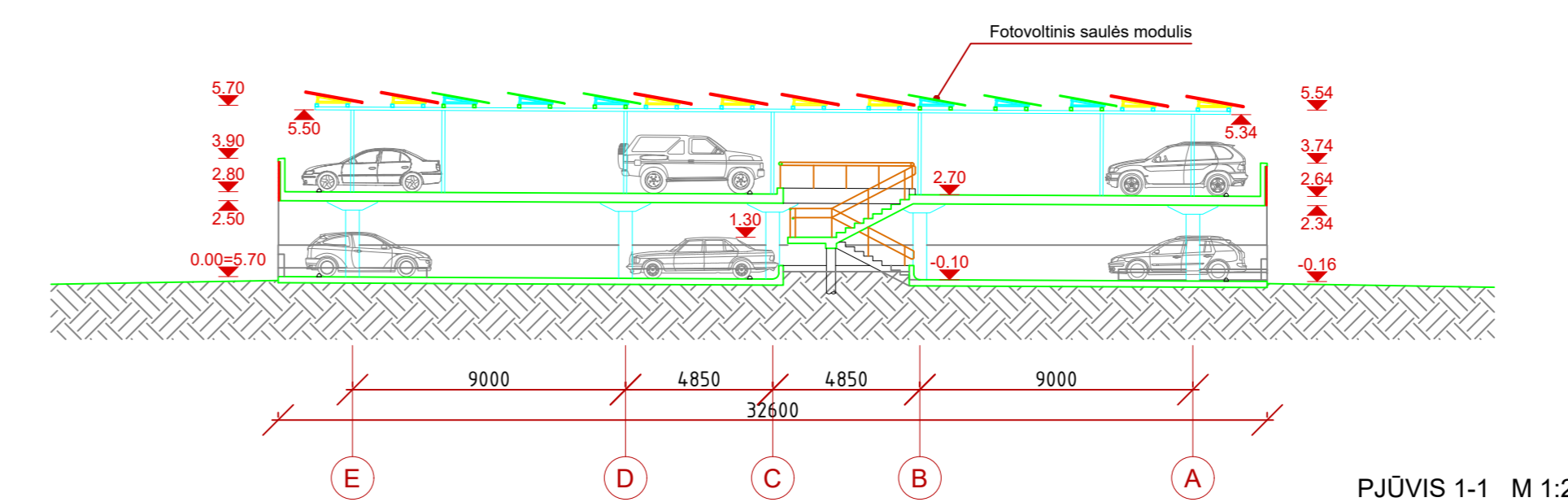
FASADAS 28-1 M 1:200



FASADAS A-E M 1:200



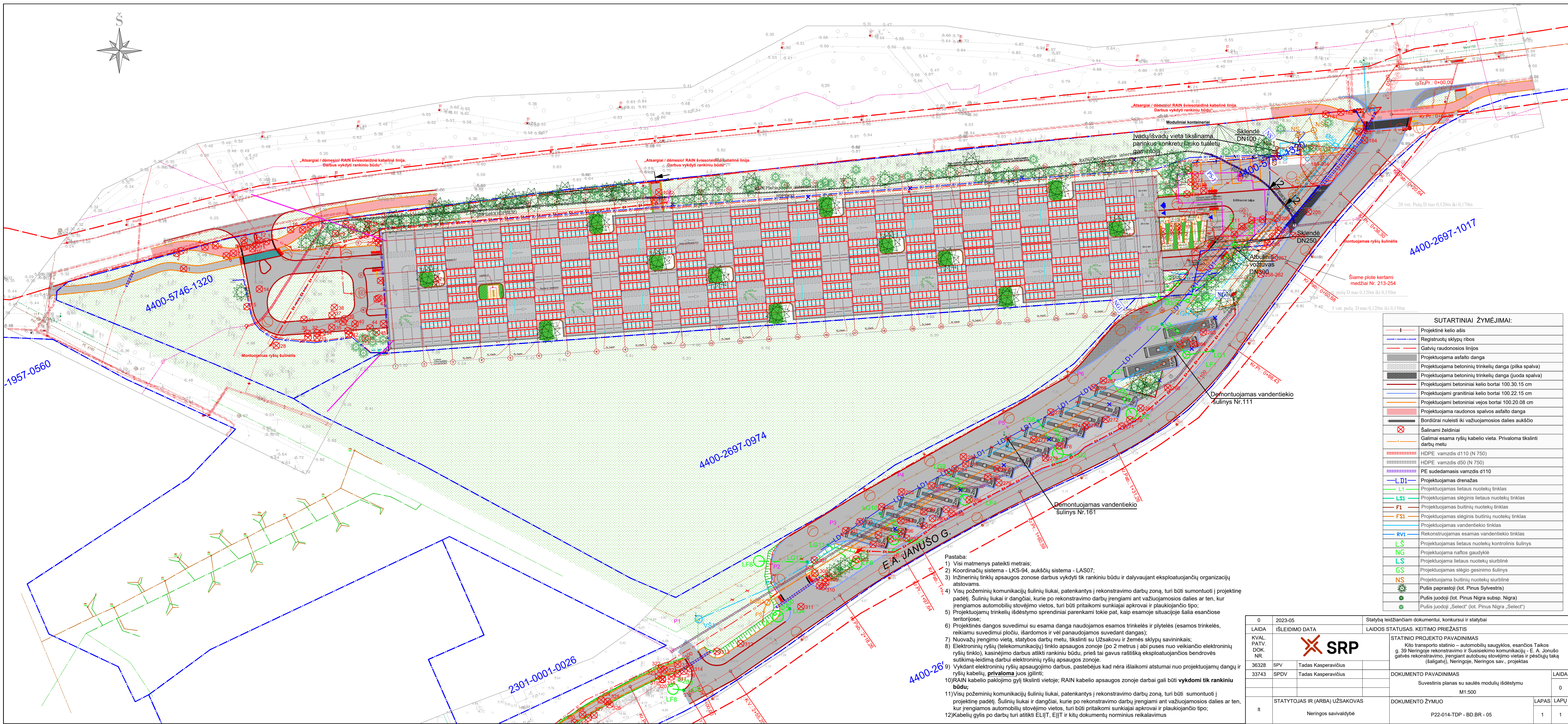
FASADAS E-A M 1:200



PJŪVIS 1-1 M 1:200

Pastabos:
1. Statinio alt. 0.00 = 5.70 abs. alt.

0	2023-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
36328 SPV		Tadas Kasperavičius
33743 SPDV	Tadas Kasperavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Fasada; Pjūvis A-A
		M1:200
		LAIDA
		0
II	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	Neringos savivaldybė	P22-014-TDP - BD BR - 04
		LAPAS LAPŪ
		1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Projektinė kelio ašis
	Registruotų sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (pilka spalva)
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (juoda spalva)
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm
	Projektuojami granitiniai kelio bortai 100.22.15 cm
	Projektuojami betoniniai vejos bortai 100.20.08 cm
	Projektuojama raudonos spalvos asfalto danga
	Bordūrai nuleisti iki važiuojamosios dalies aukščio
	Šalinami želdiniai
	Galimai esama ryšių kabelio vieta. Privaloma tikslinti darbų metu
	HDPE vamzdis d110 (N 750)
	HDPE vamzdis d50 (N 750)
	PE sudedamasis vamzdis d110
	Projektuojamas drenažas
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Rekonstruojamas esamas vandentiekio tinklas
	Projektuojamas lietaus nuotekų kontrolinis šulinys
	Projektuojama naftos gaudyklė
	Projektuojama lietaus nuotekų siurblinė
	Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys
	Projektuojamas slėginis nuotekų siurblinė
	Pušis paprastoji (lot. Pinus Sylvestris)
	Pušis juodoji (lot. Pinus Nigra subsp. Nigra)
	Pušis juodoji „Select“ (lot. Pinus Nigra „Select“)

Pastaba:

- 1) Visi matmenys pateikti metrais;
- 2) Koordinacių sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS07;
- 3) Inžinerinių tinklų apsaugos zonos darbus vykdyti tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams;
- 4) Visų požeminių komunikacijų šulinių liukai, patenkantys į rekonstravimo darbų zoną, turi būti sumontuoti į projektinę padėtį. Šulinių liukai ir dangčiai, kurie po rekonstravimo darbų įrengiami ant važiuojamosios dalies ar ten, kur įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, turi būti pritaikomi sunkiajai apkrovai ir plačiuojuoju tipu;
- 5) Projektuojamų trinkelų išdėstymo sprendiniai parenkami tokie pat, kaip esamoje situacijoje šalia esančiose teritorijose;
- 6) Projektinės dangos suvedimui su esama danga naudojamos esamos trinkelės ir plytelės (esamos trinkelės, reikiama suvedimui pločiu, išardomos ir vėl panaudojamos suvedant dangas);
- 7) Nuovažų įrengimo vieta, statybos darbų metu, tikslinti su Užsakovu ir žemės sklypų savininkais;
- 8) Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo apsaugos zonoje (po 2 metrus į abi puses nuo veikiančio elektroninių ryšių tinklo), kasinėjo darbus atlikti rankiniu būdu, prieš tai gavus raštišką eksploatuojančios bendrovės sutikimą-leidimą darbu elektroninių ryšių apsaugos zonoje;
- 9) Vykdyt elektroninių ryšių apsaugojimo darbus, pastebėjus kad nėra išlaikomi atstumai nuo projektuojamų dangų ir ryšių kabelių, **privaloma** juos igilinti;
- 10) RAIN kabelio pakojimo gylį tikslinti vietoje; RAIN kabelio apsaugos zonoje darbai gali būti vykdomi tik rankiniu būdu;
- 11) Visų požeminių komunikacijų šulinių liukai, patenkantys į rekonstravimo darbų zoną, turi būti sumontuoti į projektinę padėtį. Šulinių liukai ir dangčiai, kurie po rekonstravimo darbų įrengiami ant važiuojamosios dalies ar ten, kur įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, turi būti pritaikomi sunkiajai apkrovai ir plačiuojuoju tipu;
- 12) Kabelių gylis po darbų turi atitikti ELIJT, EIJT ir kitų dokumentų norminius reikalavimus

0	2023-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS
36328 SPV	Tadas Kasperavičius	Kitas transporto statinio – automobilių saugyklos, esančios Taikos g. 39 Neringoje rekonstravimo ir Susisiekimo komunikacijų - E. A. Jonušo gatvės rekonstravimo, įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką (šaligatvį), Neringoje, Neringos savr., projektas
33743 SPDV	Tadas Kasperavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Suvestinis planas su saulės modulių išdėstymu
		M1:500
LAIDA	0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	Neringos savivaldybė	P22-014-TDP - BD.BR - 05
		LAPAS LAPŲ
		1 1